



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

DECRETO Nº 5.239, DE 21 DE MAIO DE 2024.

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, as áreas descritas neste Decreto, com o objetivo de ampliar um trecho da Avenida Asas, neste Município de Lagoa Santa/MG e dá outras providências.

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA**, no uso e gozo das atribuições legais que lhe confere o art. 68, da Lei Orgânica Municipal e art. 5º, do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941;

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, as áreas abaixo descritas, com o total de 2.117,20m² (dois mil, cento e dezessete metros e vinte centímetros quadrados), propriedade da Empresa de Cimentos Liz S/A, para ampliação de um trecho da Avenida Asas, Bairro Aeronautas, neste Município de Lagoa Santa/MG:

I - Área A medindo 258,392m², com a seguinte descrição: do vértice **A1** segue até o vértice **A2**, de coordenada U T M E= 615.380,606 m e N= 7.825.132,546 m, no azimute de 102°18'20", na extensão de 2,219 m; Do vértice **A2** segue até o vértice **A3**, de coordenada U T M E= 615.391,042 m e N= 7.825.129,675 m, no azimute de 105°23'04", na extensão de 10,824 m; Do vértice **A3** segue até o vértice **A4**, de coordenada U T M E= 615.402,265 m e N= 7.825.123,250 m, no azimute de 119°47'21", na extensão de 12,931 m; Do vértice **A4** segue até o vértice **A5**, de coordenada U T M E= 615.409,693 m e N= 7.825.118,259 m, no azimute de 123°53'54", na extensão de 8,949 m; Do vértice **A5** segue até o vértice **A6**, de coordenada U T M E= 615.341,086 m e N= 7.825.128,508 m, em desenvolvimento de curva circular com **69,800** m, formado por arco de raio **181,000** m e ângulo central **22°05'43"** ou pela corda do arco no azimute de 278°29'46", na extensão de 69,368 m; Do vértice **A6** segue até o vértice **A7**, de coordenada U T M E= 615.362,464 m e N= 7.825.132,273 m, no azimute de 80°00'42", na extensão de 21,707 m; finalmente do vértice **A7** segue até o vértice **A1**, (início da descrição), no azimute de **87°19'27"**, na extensão de **15,992** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **258,392 m²** ou **0,0258 ha** ou **0,0107 Alqs** e um perímetro de **142,422 m**;

II - Área B medindo 212,016m², com a seguinte descrição: do vértice **B1** segue até o vértice **B2**, de coordenada U T M E= 615.591,530 m e N= 7.825.041,033 m, no azimute de 103°22'25", na extensão de 4,030 m; Do vértice **B2** segue até o vértice **B3**, de coordenada U T M E= 615.610,793 m e N= 7.825.036,414 m, no azimute de 103°29'04", na extensão de 19,809 m; Do vértice **B3** segue até o vértice **B4**, de coordenada U T M E= 615.625,709 m e N= 7.825.032,715 m, no azimute de 103°55'33", na extensão de 15,367 m; Do vértice **B4** segue até o vértice **B5**, de coordenada U T M E= 615.648,709 m e N= 7.825.027,631 m, no azimute de 102°27'55", na extensão de 23,556 m; Do vértice **B5** segue até o vértice **B6**, de coordenada U T M E= 615.664,125 m e N= 7.825.025,031 m, no azimute de 99°34'27", na extensão de 15,634 m; Do vértice **B6** segue até o vértice **B7**, de coordenada U T M E= 615.668,446 m e N= 7.825.024,282 m, no azimute de 99°49'44", na extensão de 4,386 m; Do



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

vértice **B7** segue até o vértice **B8**, de coordenada U T M E= 615.675,263 m e N= 7.825.023,468 m, no azimute de $96^{\circ}48'39''$, na extensão de 6,865 m; Do vértice **B8** segue até o vértice **B9**, de coordenada U T M E= 615.692,767 m e N= 7.825.024,363 m, no azimute de $87^{\circ}04'21''$, na extensão de 17,527 m; Do vértice **B9** segue até o vértice **B10**, de coordenada U T M E= 615.705,671 m e N= 7.825.025,629 m, no azimute de $84^{\circ}23'40''$, na extensão de 12,966 m; Do vértice **B10** segue até o vértice **B11**, de coordenada U T M E= 615.715,400 m e N= 7.825.027,110 m, no azimute de $81^{\circ}20'39''$, na extensão de 9,840 m; Do vértice **B11** segue até o vértice **B12**, de coordenada U T M E= 615.724,998 m e N= 7.825.028,555 m, no azimute de $81^{\circ}26'26''$, na extensão de 9,706 m; Do vértice **B12** segue até o vértice **B13**, de coordenada U T M E= 615.729,706 m e N= 7.825.029,483 m, no azimute de $78^{\circ}51'15''$, na extensão de 4,799 m; Do vértice **B13** segue até o vértice **B14**, de coordenada U T M E= 615.727,255 m e N= 7.825.028,700 m, em desenvolvimento de curva circular com **2,574** m, formado por arco de raio **76,500** m e ângulo central **$1^{\circ}55'40''$** ou pela corda do arco no azimute de $252^{\circ}17'38''$, na extensão de 2,574 m; Do vértice **B14** segue até o vértice **B15**, de coordenada U T M E= 615.650,533 m e N= 7.825.025,299 m, em desenvolvimento de curva circular com **77,589** m, formado por arco de raio **156,486** m e ângulo central **$28^{\circ}24'31''$** ou pela corda do arco no azimute de $267^{\circ}27'43''$, na extensão de 76,797 m; Do vértice **B15** segue até o vértice **B16**, de coordenada U T M E= 615.627,388 m e N= 7.825.030,461 m, no azimute de $282^{\circ}34'23''$, na extensão de 23,714 m; Finalmente do vértice **B16** segue até o vértice **B1**, (início da descrição), no azimute de **$286^{\circ}07'46''$** , na extensão de **41,409** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **212,016 m²** ou **0,0212 ha** ou **0,0088 Alqs** e um perímetro de **289,771 m**;

III - Área C medindo 1.646,803m², com a seguinte descrição: do vértice **C1** segue até o vértice **C2**, de coordenada U T M E= 615.814,406 m e N= 7.825.044,465 m, no azimute de $98^{\circ}49'18''$, na extensão de 12,279 m; Do vértice **C2** segue até o vértice **C3**, de coordenada U T M E= 615.824,043 m e N= 7.825.041,894 m, no azimute de $104^{\circ}56'17''$, na extensão de 9,974 m; Do vértice **C3** segue até o vértice **C4**, de coordenada U T M E= 615.831,103 m e N= 7.825.039,024 m, no azimute de $112^{\circ}07'27''$, na extensão de 7,621 m; Do vértice **C4** segue até o vértice **C5**, de coordenada U T M E= 615.835,783 m e N= 7.825.037,122 m, no azimute de $112^{\circ}07'24''$, na extensão de 5,052 m; Do vértice **C5** segue até o vértice **C6**, de coordenada U T M E= 615.839,493 m e N= 7.825.034,915 m, em desenvolvimento de curva circular com **4,318** m, formado por arco de raio **91,500** m e ângulo central **$2^{\circ}42'13''$** ou pela corda do arco no azimute de $120^{\circ}43'59''$, na extensão de 4,317 m; Do vértice **C6** segue até o vértice **C7**, de coordenada U T M E= 615.849,646 m e N= 7.825.028,822 m, no azimute de $120^{\circ}58'22''$, na extensão de 11,841 m; Do vértice **C7** segue até o vértice **C8**, de coordenada U T M E= 615.857,418 m e N= 7.825.022,320 m, no azimute de $129^{\circ}54'45''$, na extensão de 10,132 m; Do vértice **C8** segue até o vértice **C9**, de coordenada U T M E= 615.865,585 m e N= 7.825.012,242 m, no azimute de $140^{\circ}58'47''$, na extensão de 12,972 m; Do vértice **C9** segue até o vértice **C10**, de coordenada U T M E= 615.871,211 m e N= 7.825.003,550 m, no azimute de $147^{\circ}05'16''$, na extensão de 10,354 m; Do vértice **C10** segue até o vértice **C11**, de coordenada U T M E= 615.877,501 m e N= 7.824.989,887 m, no azimute de $155^{\circ}16'41''$, na extensão de 15,041 m; Do vértice **C11** segue até o vértice **C12**, de coordenada U T M E= 615.882,107 m e N= 7.824.973,552 m, no azimute de $164^{\circ}15'16''$, na extensão de 16,972 m; Do vértice **C12** segue até o vértice **C13**, de coordenada U T M E= 615.883,173 m e N= 7.824.963,000 m, no azimute de $174^{\circ}13'43''$, na extensão de 10,606 m; Do vértice **C13** segue até o vértice **C14**, de coordenada U T M E= 615.883,668 m e N= 7.824.958,111 m, no azimute de $174^{\circ}13'44''$, na extensão de 4,914 m; Do vértice **C14** segue até o vértice **C15**, de



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

coordenada U T M E= 615.882,223 m e N= 7.824.942,978 m, no azimute de $185^{\circ}27'03''$, na extensão de 15,202 m; Do vértice **C15** segue até o vértice **C16**, de coordenada U T M E= 615.878,984 m e N= 7.824.927,720 m, no azimute de $191^{\circ}59'17''$, na extensão de 15,598 m; Do vértice **C16** segue até o vértice **C17**, de coordenada U T M E= 615.877,550 m e N= 7.824.921,566 m, no azimute de $193^{\circ}06'58''$, na extensão de 6,318 m; Do vértice **C17** segue até o vértice **C18**, de coordenada U T M E= 615.875,573 m e N= 7.824.913,082 m, no azimute de $193^{\circ}07'00''$, na extensão de 8,711 m; Do vértice **C18** segue até o vértice **C19**, de coordenada U T M E= 615.874,554 m e N= 7.824.908,710 m, no azimute de $193^{\circ}07'00''$, na extensão de 4,489 m; Do vértice **C19** segue até o vértice **C20**, de coordenada U T M E= 615.870,068 m e N= 7.824.890,234 m, no azimute de $193^{\circ}38'56''$, na extensão de 19,013 m; Do vértice **C20** segue até o vértice **C21**, de coordenada U T M E= 615.867,235 m e N= 7.824.878,075 m, no azimute de $193^{\circ}06'48''$, na extensão de 12,484 m; Do vértice **C21** segue até o vértice **C22**, de coordenada U T M E= 615.867,220 m e N= 7.824.878,088 m, no azimute de $308^{\circ}45'06''$, na extensão de 0,019 m; Do vértice **C22** segue até o vértice **C23**, de coordenada U T M E= 615.862,190 m e N= 7.824.857,295 m, no azimute de $193^{\circ}35'56''$, na extensão de 21,392 m; Do vértice **C23** segue até o vértice **C24**, de coordenada U T M E= 615.857,808 m e N= 7.824.838,777 m, no azimute de $193^{\circ}18'53''$, na extensão de 19,030 m; Do vértice **C24** segue até o vértice **C25**, de coordenada U T M E= 615.853,739 m e N= 7.824.822,042 m, no azimute de $193^{\circ}40'00''$, na extensão de 17,222 m; Do vértice **C25** segue até o vértice **C26**, de coordenada U T M E= 615.849,765 m e N= 7.824.805,774 m, no azimute de $193^{\circ}43'36''$, na extensão de 16,746 m; Do vértice **C26** segue até o vértice **C27**, de coordenada U T M E= 615.845,886 m e N= 7.824.789,429 m, no azimute de $193^{\circ}20'52''$, na extensão de 16,799 m; Do vértice **C27** segue até o vértice **C28**, de coordenada U T M E= 615.845,344 m e N= 7.824.787,154 m, no azimute de $193^{\circ}23'55''$, na extensão de 2,339 m; Do vértice **C28** segue até o vértice **C29**, de coordenada U T M E= 615.843,667 m e N= 7.824.780,110 m, no azimute de $193^{\circ}23'51''$, na extensão de 7,241 m; Do vértice **C29** segue até o vértice **C30**, de coordenada U T M E= 615.843,297 m e N= 7.824.778,556 m, no azimute de $193^{\circ}23'55''$, na extensão de 1,597 m; Do vértice **C30** segue até o vértice **C31**, de coordenada U T M E= 615.841,514 m e N= 7.824.771,071 m, no azimute de $193^{\circ}23'53''$, na extensão de 7,694 m; Do vértice **C31** segue até o vértice **C32**, de coordenada U T M E= 615.839,085 m e N= 7.824.763,215 m, no azimute de $197^{\circ}10'44''$, na extensão de 8,223 m; Do vértice **C32** segue até o vértice **C33**, de coordenada U T M E= 615.836,980 m e N= 7.824.756,406 m, no azimute de $197^{\circ}10'40''$, na extensão de 7,127 m; Do vértice **C33** segue até o vértice **C34**, de coordenada U T M E= 615.831,205 m e N= 7.824.739,142 m, no azimute de $198^{\circ}29'48''$, na extensão de 18,205 m; Do vértice **C34** segue até o vértice **C35**, de coordenada U T M E= 615.828,534 m e N= 7.824.736,597 m, no azimute de $226^{\circ}23'06''$, na extensão de 3,689 m; Do vértice **C35** segue até o vértice **C36**, de coordenada U T M E= 615.823,665 m e N= 7.824.730,607 m, no azimute de $219^{\circ}06'13''$, na extensão de 7,719 m; Do vértice **C36** segue até o vértice **C37**, de coordenada U T M E= 615.815,922 m e N= 7.824.721,841 m, no azimute de $221^{\circ}27'24''$, na extensão de 11,697 m; Do vértice **C37** segue até o vértice **C38**, de coordenada U T M E= 615.814,399 m e N= 7.824.723,129 m, no azimute de $310^{\circ}14'01''$, na extensão de 1,995 m; Do vértice **C38** segue até o vértice **C39**, de coordenada U T M E= 615.816,002 m e N= 7.824.733,677 m, em desenvolvimento de curva circular com **11,310** m, formado por arco de raio **9,617** m e ângulo central **$67^{\circ}22'54''$** ou pela corda do arco no azimute de $8^{\circ}38'35''$, na extensão de 10,669 m; Do vértice **C39** segue até o vértice **C40**, de coordenada U T M E= 615.833,518 m e N= 7.824.774,545 m, em desenvolvimento de curva circular com **49,821** m, formado por arco de raio **30,500** m e ângulo central **$93^{\circ}35'29''$** ou pela corda do arco no azimute de $23^{\circ}11'59''$, na extensão de



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

44,464 m; Do vértice **C40** segue até o vértice **C41**, de coordenada U T M E= 615.842,946 m e N= 7.824.785,033 m, em desenvolvimento de curva circular com **14,681** m, formado por arco de raio **15,000** m e ângulo central **56°04'40"** ou pela corda do arco no azimute de **41°57'23"**, na extensão de 14,102 m; Do vértice **C41** segue até o vértice **C42**, de coordenada U T M E= 615.843,580 m e N= 7.824.787,591 m, no azimute de **13°55'07"**, na extensão de 2,636 m; Do vértice **C42** segue até o vértice **C43**, de coordenada U T M E= 615.862,402 m e N= 7.824.863,542 m, no azimute de **13°55'04"**, na extensão de 78,249 m; Do vértice **C43** segue até o vértice **C44**, de coordenada U T M E= 615.865,464 m e N= 7.824.876,721 m, no azimute de **13°04'53"**, na extensão de 13,529 m; Do vértice **C44** segue até o vértice **C45**, de coordenada U T M E= 615.869,817 m e N= 7.824.895,304 m, no azimute de **13°11'05"**, na extensão de 19,087 m; Do vértice **C45** segue até o vértice **C46**, de coordenada U T M E= 615.870,752 m e N= 7.824.899,899 m, em desenvolvimento de curva circular com **4,689** m, formado por arco de raio **80,001** m e ângulo central **3°21'31"** ou pela corda do arco no azimute de **11°30'19"**, na extensão de 4,689 m; Do vértice **C46** segue até o vértice **C47**, de coordenada U T M E= 615.878,094 m e N= 7.824.942,287 m, no azimute de **9°49'34"**, na extensão de 43,019 m; Do vértice **C47** segue até o vértice **C48**, de coordenada U T M E= 615.879,214 m e N= 7.824.963,000 m, em desenvolvimento de curva circular com **20,791** m, formado por arco de raio **88,500** m e ângulo central **13°27'38"** ou pela corda do arco no azimute de **3°05'45"**, na extensão de 20,743 m; Do vértice **C48** segue até o vértice **C49**, de coordenada U T M E= 615.798,035 m e N= 7.825.045,601 m, em desenvolvimento de curva circular com **126,251** m, formado por arco de raio **88,500** m e ângulo central **81°44'11"** ou pela corda do arco no azimute de **315°29'51"**, na extensão de 115,815 m; finalmente do vértice **C49** segue até o vértice **C1**, (início da descrição), no azimute de **80°00'17"**, na extensão de **4,303** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **1.646,803 m²** ou **0,1647 ha** ou **0,0680 Alqs** e um perímetro de **770,991 m**.

§1º As coordenadas N e E são verdadeiras e estão amarradas ao sistema de coordenadas SIRGAS 2000.

§2º Os pontos de referência e as linhas de caminhamento, relativos à individualização das áreas ora declaradas de utilidade pública, constam de levantamento técnico e de projeto do Poder Público Municipal.

Art. 2º Ficam excluídos da declaração de utilidade pública os imóveis do Poder Público e os já destinados ao uso comum, que porventura façam parte das áreas indicadas e descritas no art. 1º, deste Decreto.

Art. 3º A desapropriação de que trata o art. 1º deste Decreto destina-se a ampliação de um trecho da Avenida Asas, Bairro Aeronautas.

Art. 4º É parte integrante deste Decreto a planta de localização dos imóveis declarados de utilidade pública, conforme Anexo Único.

Art. 5º As despesas decorrentes da execução do disposto neste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas em Lei Orçamentária Anual.

Art. 6º A Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos fica autorizada a promover, na forma legal, a desapropriação dos imóveis descritos no art. 1º deste Decreto e suas respectivas



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

benfeitorias, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15, do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 1941.

Art. 7º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 21 de maio de 2024.

ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR
Prefeito Municipal

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial.