



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

DECRETO Nº 4.730, DE 25 DE NOVEMBRO DE 2022.

Declara de utilidade pública uma área de 1.073,99 m² para fins de desapropriação, para implantação de rotatória entre a Rua Conde Dolabela e Avenida 4.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE LAGOA SANTA/MG**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 68, da Lei Orgânica Municipal, e nos termos do disposto no art. 5º, XXIV da Constituição da República Federativa do Brasil, e do art. 5º, “i”, do Decreto-Lei Federal nº 3.365 de 21 de junho de 1.941;

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada de utilidade pública, com base no art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941, para fins de desapropriação amigável ou judicial, uma área de **1.073,99 m²** para fins de implantação de rotatória entre a Rua Conde Dolabela e Av. 4:

I - Imóvel 1: Parte do Lote 160, Quadra 50, com área de 545,28 m², conforme descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **A1**, de coordenadas **N 7.827.055,9765m** e **E 617.140,6781m**; deste, segue confrontando com, no azimute de 90°38'57", na distância de 1,587 m; até o vértice **A2**, de coordenadas **N 7.827.055,9585m** e **E 617.142,2649m**; em desenvolvimento de curva circular com **15,370** m, formado por arco de raio **17,500** m e ângulo central **50°19'15"** ou pela corda do arco no azimute de 135°10'40", na distância de 14,880 m; até o vértice **A3**, de coordenadas **N 7.827.045,4038m** e **E 617.152,7542m**; em desenvolvimento de curva circular com **29,242** m, formado por arco de raio **17,544** m e ângulo central **95°29'59"** ou pela corda do arco no azimute de 157°46'02", na distância de 25,973 m; até o vértice **A4**, de coordenadas **N 7.827.021,3623m** e **E 617.162,5815m**; em desenvolvimento de curva circular com **9,801** m, formado por arco de raio **10,000** m e ângulo central **56°09'19"** ou pela corda do arco no azimute de 177°26'22", na distância de 9,413 m; até o vértice **A5**, de coordenadas **N 7.827.011,9583m** e **E 617.163,0020m**; em desenvolvimento de curva circular com **9,868** m, formado por arco de raio **68,916** m e ângulo central **8°12'14"** ou pela corda do arco no azimute de 150°47'00", na distância de 9,859 m; até o vértice **A6**, de coordenadas **N 7.827.003,3533m** e **E 617.167,8144m**; no azimute de 245°08'51", na distância de 1,883 m; até o vértice **A7**, de coordenadas **N 7.827.002,5619m** e **E 617.166,1058m**; em desenvolvimento de curva circular com **4,709** m, formado por arco de raio **122,500** m e ângulo central **2°12'08"** ou pela corda do arco no azimute de 325°56'13", na distância de 4,708 m; até o vértice **A8**, de coordenadas **N 7.827.006,4625m** e **E 617.163,4687m**; no azimute de 320°46'04", na distância de 4,817 m; até o vértice **A9**, de coordenadas **N 7.827.010,1938m** e **E 617.160,4220m**; no azimute de 321°15'04", na distância de 14,980 m; até o vértice **A10**, de coordenadas **N 7.827.021,8763m** e **E 617.151,0461m**; no azimute de 323°46'16", na distância de 7,096 m; até o vértice **A11**, de coordenadas **N 7.827.027,6002m** e **E 617.146,8524m**; no azimute de 336°29'20",



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

na distância de 7,894 m; até o vértice **A12**, de coordenadas **N 7.827.034,8385m** e **E 617.143,7034m**; no azimute de **348°54'12"**, na distância de 12,590 m; até o vértice **A13**, de coordenadas **N 7.827.047,1930m** e **E 617.141,2803m**; no azimute de **356°04'41"**, na distância de **8,804** m, até o vértice **A1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 128,641 m**, determinando a **área total de 545,282 m²**.

II - Imóvel: Área 2, com área de 528,71 m², conforme descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **B1**, de coordenadas **N 7.827.022,3773m** e **E 617.139,0702m**; deste, segue confrontando com, no azimute de **155°11'01"**, na distância de 2,203 m; até o vértice **B2**, de coordenadas **N 7.827.020,3781m** e **E 617.139,9947m**; no azimute de **143°54'59"**, na distância de 3,099 m; até o vértice **B3**, de coordenadas **N 7.827.017,8740m** e **E 617.141,8196m**; no azimute de **145°34'16"**, na distância de 2,194 m; até o vértice **B4**, de coordenadas **N 7.827.016,0641m** e **E 617.143,0602m**; no azimute de **143°01'41"**, na distância de 8,906 m; até o vértice **B5**, de coordenadas **N 7.827.008,9485m** e **E 617.148,4167m**; no azimute de **138°57'59"**, na distância de 9,559 m; até o vértice **B6**, de coordenadas **N 7.827.001,7381m** e **E 617.154,6920m**; no azimute de **217°20'43"**, na distância de 12,770 m; até o vértice **B7**, de coordenadas **N 7.826.991,5860m** e **E 617.146,9455m**; no azimute de **206°31'46"**, na distância de 26,526 m; até o vértice **B8**, de coordenadas **N 7.826.967,8533m** e **E 617.135,0977m**; no azimute de **355°11'51"**, na distância de 7,539 m; até o vértice **B9**, de coordenadas **N 7.826.975,3654m** e **E 617.134,4665m**; no azimute de **2°39'27"**, na distância de 12,352 m; até o vértice **B10**, de coordenadas **N 7.826.987,7040m** e **E 617.135,0392m**; no azimute de **0°39'17"**, na distância de 15,778 m; até o vértice **B11**, de coordenadas **N 7.827.003,4811m** e **E 617.135,2195m**; no azimute de **1°03'27"**, na distância de 8,172 m; até o vértice **B12**, de coordenadas **N 7.827.011,6518m** e **E 617.135,3703m**; no azimute de **2°15'14"**, na distância de 9,556 m; até o vértice **B13**, de coordenadas **N 7.827.021,2008m** e **E 617.135,7462m**; no azimute de **75°15'51"**, na distância de 0,595 m; até o vértice **B14**, de coordenadas **N 7.827.021,3521m** e **E 617.136,3213m**; no azimute de **63°37'28"**, na distância de 0,886 m; até o vértice **B15**, de coordenadas **N 7.827.021,7456m** e **E 617.137,1148m**; no azimute de **72°05'47"**, na distância de **2,055** m, até o vértice **B1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 122,190 m**, determinando a **área total de 528,714 m²**.

§ 1º As coordenadas N e E são verdadeiras e estão amarradas ao sistema de coordenadas SIRGAS 2000, implantado para projetos no Município de Lagoa Santa.

§ 2º Os pontos de referência e as linhas de caminhamento, relativos à individualização das áreas ora declaradas de utilidade pública, constam de levantamento técnico e de projeto da Prefeitura Municipal de Lagoa Santa.

§ 3º Ficam excluídos da declaração de utilidade pública de que trata o caput deste artigo os imóveis do Poder Público, bem como os já destinados ao uso comum, que porventura integrem a área indicada e descrita.



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

Art. 2º As plantas de localização dos imóveis declarados de utilidade pública para fins de desapropriação é parte integrante deste Decreto, conforme Anexo Único.

Art. 3º A desapropriação de que trata o art. 1º, deste Decreto destina-se a implantação de rotatória entre a Rua Conde Dolabela e Avenida. 4.

Art. 4º As despesas decorrentes da execução do disposto neste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas em Lei Orçamentária Anual.

Art. 5º A Assessoria Jurídica Municipal fica autorizada a promover, na forma legal, a desapropriação do imóvel de que trata o art. 1º, deste Decreto e suas respectivas benfeitorias, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15, do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941.

Art. 6º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Lagoa Santa, 25 de novembro de 2022.

ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR
Prefeito Municipal

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial.