



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

DECRETO Nº 4.447, DE 21 DE DEZEMBRO DE 2021.

**Declara de utilidade pública uma área de 1.658,765 m<sup>2</sup> para fins de desapropriação, para prolongamento da via José Bispo Lisboa e ligação da Rua Cio da Terra a Rua Pinto Alves.**

O **PREFEITO MUNICIPAL DE LAGOA SANTA**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 68 da Lei Orgânica Municipal e de acordo com o art. 5º, inciso XXIV da Constituição da República e art. 5º, “m”, do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941;

### DECRETA:

**Art. 1º** Fica declarada de utilidade pública, com base no art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941, para fins de desapropriação amigável ou judicial, uma área de 1.658,765 m<sup>2</sup> para fins de desapropriação no Moradas da Lapinha:

**I - Imóvel:** Lote 49, Quadra 7 - com área de 690,601 m<sup>2</sup>, conforme descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **A1**, de coordenadas **N 7.833.173,0731m** e **E 616.623,4743m**; ; deste, segue confrontando com , no azimute de 100°38'09", na distância de 2,029 m; até o vértice **A2**, de coordenadas **N 7.833.172,6986m** e **E 616.625,4686m**; no azimute de 120°35'06", na distância de 8,971 m; até o vértice **A3**, de coordenadas **N 7.833.168,1338m** e **E 616.633,1918m**; no azimute de 120°08'12", na distância de 7,041 m; até o vértice **A4**, de coordenadas **N 7.833.164,5989m** e **E 616.639,2810m**; no azimute de 123°29'03", na distância de 11,626 m; até o vértice **A5**, de coordenadas **N 7.833.158,1846m** e **E 616.648,9777m**; em desenvolvimento de curva circular com **22,471** m, formado por arco de raio **202,625** m e ângulo central **6°21'14"** ou pela corda do arco no azimute de 126°32'43", na distância de 22,459 m; até o vértice **A6**, de coordenadas **N 7.833.144,8110m** e **E 616.667,0212m**; no azimute de 236°45'20", na distância de 22,784 m; até o vértice **A7**, de coordenadas **N 7.833.132,3205m** e **E 616.647,9659m**; no azimute de 324°45'20", na distância de 20,982 m; até o vértice **A8**, de coordenadas **N 7.833.149,4568m** e **E 616.635,8576m**; no azimute de 322°50'56", na distância de 4,638 m; até o vértice **A9**, de coordenadas **N 7.833.153,1532m** e **E 616.633,0568m**; no azimute de 322°48'20", na distância de 4,218 m; até o vértice **A10**, de coordenadas **N 7.833.156,5133m** e **E 616.630,5069m**; no azimute de 322°43'44", na distância de 3,981 m; até o vértice **A11**, de coordenadas **N 7.833.159,6814m** e **E 616.628,0960m**; no azimute de 322°50'59", na distância de 3,545 m; até o vértice **A12**, de coordenadas **N 7.833.162,5068m** e **E 616.625,9552m**; no azimute de 322°48'03", na distância de 3,816 m; até o vértice **A13**, de coordenadas **N 7.833.165,5467m** e **E 616.623,6479m**; no azimute de 322°41'43", na distância de 3,448 m; até o vértice **A14**, de coordenadas **N 7.833.168,2891m** e **E 616.621,5584m**; no azimute de 342°40'23", na distância de 2,019 m; até o vértice **A15**, de coordenadas **N 7.833.170,2166m** e **E 616.620,9570m**; no azimute de 358°06'24", na distância de 0,020 m; até o vértice **A16**, de coordenadas **N 7.833.170,2370m** e **E 616.620,9563m**; no azimute de 21°39'32", na distância de 2,006 m; até o vértice **A17**, de coordenadas **N 7.833.172,1018m** e **E 616.621,6969m**; no azimute de **61°20'45"**, na distância de **2,026** m, até o vértice **A1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 395,273** m, determinando a **área total de 690,601** m<sup>2</sup>.



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

**II - Imóvel: Lote 01, Quadra 01 com área de 566,221 m<sup>2</sup>, conforme descrição:**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **D1**, de coordenadas **N 7.832.409,3156m** e **E 616.741,5370m**; ; deste, segue confrontando com , no azimute de **110°27'25"**, na distância de **49,671 m**; até o vértice **D2**, de coordenadas **N 7.832.391,9554m** e **E 616.788,0760m**; no azimute de **198°53'41"**, na distância de **43,650 m**; até o vértice **D3**, de coordenadas **N 7.832.350,6571m** e **E 616.773,9406m**; no azimute de **290°08'43"**, na distância de **11,802 m**; até o vértice **D4**, de coordenadas **N 7.832.354,7218m** e **E 616.762,8605m**; no azimute de **18°37'05"**, na distância de **32,924 m**; até o vértice **D5**, de coordenadas **N 7.832.385,9225m** e **E 616.773,3716m**; em desenvolvimento de curva circular com **15,257 m**, formado por arco de raio **10,000 m** e ângulo central **87°24'53"** ou pela corda do arco no azimute de **334°54'38"**, na distância de **13,820 m**; até o vértice **D6**, de coordenadas **N 7.832.398,4381m** e **E 616.767,5117m**; no azimute de **292°43'22"**, na distância de **28,160 m**, até o vértice **D1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 196,721 m**, determinando a **área total de 566,221 m<sup>2</sup>**.

**III - Imóvel: Lote 02, Quadra 13, com área de 74,034 m<sup>2</sup>, conforme descrição:**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **B1**, de coordenadas **N 7.832.434,7960m** e **E 616.782,8918m**; ; deste, segue confrontando com , no azimute de **110°02'01"**, na distância de **1,073 m**; até o vértice **B2**, de coordenadas **N 7.832.434,4285m** e **E 616.783,8999m**; em desenvolvimento de curva circular com **17,174 m**, formado por arco de raio **42,000 m** e ângulo central **23°25'42"** ou pela corda do arco no azimute de **121°44'10"**, na distância de **17,055 m**; até o vértice **B3**, de coordenadas **N 7.832.425,4577m** e **E 616.798,4044m**; no azimute de **223°27'02"**, na distância de **17,912 m**; até o vértice **B4**, de coordenadas **N 7.832.412,4541m** e **E 616.786,0858m**; no azimute de **26°29'55"**, na distância de **8,440 m**; até o vértice **B5**, de coordenadas **N 7.832.420,0072m** e **E 616.789,8514m**; em desenvolvimento de curva circular com **15,172 m**, formado por arco de raio **10,000 m** e ângulo central **86°55'47"** ou pela corda do arco no azimute de **343°02'02"**, na distância de **13,758 m**; até o vértice **B6**, de coordenadas **N 7.832.433,1666m** e **E 616.785,8367m**; no azimute de **298°57'24"**, na distância de **3,366 m**, até o vértice **B1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 112,657 m**, determinando a **área total de 74,034 m<sup>2</sup>**.

**IV - Imóvel: Lote 07, Quadra 13, com área de 327,909 m<sup>2</sup>, conforme descrição:**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **C1**, de coordenadas **N 7.832.425,4577m** e **E 616.798,4044m**; ; deste, segue confrontando com , no azimute de **139°39'15"**, na distância de **9,054 m**; até o vértice **C2**, de coordenadas **N 7.832.418,5569m** e **E 616.804,2662m**; no azimute de **151°35'05"**, na distância de **8,949 m**; até o vértice **C3**, de coordenadas **N 7.832.410,6863m** e **E 616.808,5246m**; no azimute de **164°16'17"**, na distância de **8,970 m**; até o vértice **C4**, de coordenadas **N 7.832.402,0521m** e **E 616.810,9562m**; no azimute de **177°03'49"**, na distância de **9,615 m**; até o vértice **C5**, de coordenadas **N 7.832.392,4502m** e **E 616.811,4487m**; no azimute de **290°02'06"**, na distância de **0,998 m**; até o vértice **C6**, de coordenadas **N 7.832.392,7921m** e **E 616.810,5113m**; em desenvolvimento de curva circular com **26,043 m**, formado por arco de raio **39,136 m** e



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

ângulo central **38°07'42"** ou pela corda do arco no azimute de **339°13'13"**, na distância de **25,565 m**; até o vértice **C7**, de coordenadas **N 7.832.416,6945m** e **E 616.801,4413m**; no azimute de **212°42'09"**, na distância de **3,242 m**; até o vértice **C8**, de coordenadas **N 7.832.413,9664m** e **E 616.799,6897m**; no azimute de **206°29'55"**, na distância de **16,289 m**; até o vértice **C9**, de coordenadas **N 7.832.399,3886m** e **E 616.792,4219m**; no azimute de **290°02'06"**, na distância de **14,805 m**; até o vértice **C10**, de coordenadas **N 7.832.404,4605m** e **E 616.778,5132m**; no azimute de **43°27'02"**, na distância de **28,923 m**, até o vértice **C1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 231,060 m**, determinando a **área total de 327,909 m<sup>2</sup>**.

§1º As coordenadas N e E são verdadeiras e estão amarradas ao sistema de coordenadas SIRGAS 2000, implantado para projetos no Município de Lagoa Santa.

§2º Os pontos de referência e as linhas de caminamento, relativos à individualização das áreas ora declaradas de utilidade pública, constam de levantamento técnico e de projeto da Prefeitura Municipal de Lagoa Santa.

§ 3º Ficam excluídos da declaração de utilidade pública de que trata o caput deste artigo os imóveis do Poder Público, bem como os já destinados ao uso comum, que porventura integrem a área indicada e descrita.

**Art. 2º** As plantas de localização dos imóveis declarado de utilidade pública para fins de desapropriação é parte integrante deste Decreto, conforme os Anexos.

**Art. 3º** A desapropriação de que trata o art. 1º deste Decreto destina-se a desapropriação dos lotes para ampliação do sistema viário.

**Art. 4º** As despesas decorrentes da execução do disposto neste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas em Lei Orçamentária Anual.

**Art. 5º** A Assessoria Jurídica Municipal poderá promover, na forma legal, a desapropriação do imóvel de que trata o art. 1º deste Decreto e suas respectivas benfeitorias, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei Federal 3.365, de 21 de junho de 1941.

**Art. 6º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 21 de dezembro de 2021.**

**ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR**  
**Prefeito Municipal**

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial.