



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

DECRETO Nº 4.242, DE 03 DE MARÇO DE 2021.

Declara de utilidade pública uma área de 13.568,31m² no bairro Palmital, para fins de desapropriação, para implantação de equipamento de esporte e lazer.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE LAGOA SANTA**, Minas Gerais, no uso das atribuições legais que lhe confere o art. 68 da Lei Orgânica Municipal, o art. 5º inciso XXIV da Constituição da República Federativa do Brasil, e o Plano Diretor Municipal, na Lei nº 4.129 de 16 de janeiro de 2018;

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada de utilidade pública, com base no art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941, para fins de desapropriação amigável ou judicial, uma área situada no perímetro urbano deste Município, localizada entre a Rua Ana Gonçalves e Av. de Integração, com área de 13.568,31m² (treze mil, quinhentos e sessenta e oito metros e trinta e um centímetros quadrados) para implantação de equipamento de esporte e lazer, conforme descrição:

I - Desapropriação para implantação de equipamento de esporte e lazer.

Área: 13.568,31 m²

Perímetro: 512,191

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 7.834.438,9042m** e **E 615.075,4865m**; deste, segue confrontando com, em desenvolvimento de curva circular com **11,000m**, formado por arco de raio **389,483m** e ângulo central **1º37'05"** ou pela corda do arco no azimute de **145º35'39"**, na distância de **10,999m**; até o vértice **P2**, de coordenadas **N 7.834.429,8292m** e **E 615.081,7015m**; em desenvolvimento de curva circular com **15,259m**, formado por arco de raio **15,000m** e ângulo central **58º17'13"** ou pela corda do arco no azimute de **175º32'48"**, na distância de **14,610m**; até o vértice **P3**, de coordenadas **N 7.834.415,2634m** e **E 615.082,8360m**; em desenvolvimento de curva circular com **40,253m**, formado por arco de raio **25,000m** e ângulo central **92º15'12"** ou pela corda do arco no azimute de **158º33'48"**, na distância de **36,044m**; até o vértice **P4**, de coordenadas **N 7.834.381,7131m** e **E 615.096,0089m**; em desenvolvimento de curva circular com **15,046m**, formado por arco de raio **15,000m** e ângulo central **57º28'13"** ou pela corda do arco no azimute de **141º10'18"**, na distância de **14,423m**; até o vértice **P5**, de coordenadas **N 7.834.370,4773m** e **E 615.105,0518m**; no azimute de **169º54'25"**, na distância de **6,252m**; até o vértice **P6**, de coordenadas **N 7.834.364,3217m** e **E 615.106,1476m**; no azimute de **171º42'53"**, na distância de **12,273m**; até o vértice **P7**, de coordenadas **N 7.834.352,1770m** e **E 615.107,9161m**; no azimute de **175º19'51"**, na distância de **12,273m**; até o vértice **P8**, de coordenadas **N 7.834.339,9450m** e **E 615.108,9151m**; no azimute de **178º56'48"**, na distância de **12,273m**; até o vértice **P9**, de coordenadas **N 7.834.327,6742m** e **E 615.109,1407m**; no azimute de **182º33'45"**, na distância de **12,273m**; até o vértice **P10**, de coordenadas **N 7.834.315,4137m** e **E 615.108,5920m**; no azimute de **184º22'14"**, na distância de **64,049m**; até o vértice **P11**, de coordenadas **N 7.834.251,5507m** e **E 615.103,7111m**; no azimute de **182º58'43"**, na distância de **8,129m**; até o vértice **P12**, de coordenadas **N 7.834.243,4328m** e **E 615.103,2887m**; no azimute de **270º52'47"**, na distância de **86,600m**; até o vértice **P13**, de coordenadas **N 7.834.244,7623m** e **E 615.016,6994m**; no azimute de **350º54'00"**, na distância de **29,040m**; até o vértice **P14**, de coordenadas **N 7.834.273,4363m** e **E 615.012,1065m**; no



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

azimute de $353^{\circ}44'02''$, na distância de 17,026m; até o vértice **P15**, de coordenadas N **7.834.290,3609m** e E **615.010,2481m**; no azimute de $356^{\circ}04'03''$, na distância de 8,498m; até o vértice **P16**, de coordenadas N **7.834.298,8390m** e E **615.009,6653m**; no azimute de $356^{\circ}04'03''$, na distância de 3,448m; até o vértice **P17**, de coordenadas N **7.834.302,2787m** e E **615.009,4288m**; no azimute de $19^{\circ}56'06''$, na distância de 24,177m; até o vértice **P18**, de coordenadas N **7.834.325,0074m** e E **615.017,6722m**; no azimute de $21^{\circ}32'44''$, na distância de 3,626m; até o vértice **P19**, de coordenadas N **7.834.328,3800m** e E **615.019,0038m**; no azimute de $21^{\circ}24'14''$, na distância de 37,290m; até o vértice **P20**, de coordenadas N **7.834.363,0985m** e E **615.032,6125m**; no azimute de $356^{\circ}59'12''$, na distância de 19,882m; até o vértice **P21**, de coordenadas N **7.834.382,9532m** e E **615.031,5674m**; no azimute de $11^{\circ}35'13''$, na distância de 3,222m; até o vértice **P22**, de coordenadas N **7.834.386,1098m** e E **615.032,2146m**; no azimute de $64^{\circ}56'50''$, na distância de 16,154m; até o vértice **P23**, de coordenadas N **7.834.392,9501m** e E **615.046,8484m**; no azimute de $32^{\circ}06'31''$, na distância de 34,777m; até o vértice **P24**, de coordenadas N **7.834.422,4076m** e E **615.065,3332m**; no azimute de $31^{\circ}36'41''$, na distância de 19,371m, até o vértice **P1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 512,191m**, determinando a **área total de 13.568,31m²**.

§ 1º As coordenadas N e E são verdadeiras e estão amarradas ao sistema de coordenadas SIGAS 2000, implantado para projetos no Município de Lagoa Santa.

§ 2º Ficam excluídos da declaração de utilidade pública de que trata o *caput* deste artigo os imóveis do Poder Público, bem com os já destinados ao uso comum, que porventura integram as áreas indicadas e descritas.

§ 3º Os pontos de referência e as linhas de caminhamento, relativos à individualização das áreas ora declaradas de utilidade pública, constam de levantamento técnico e de projeto da Prefeitura Municipal de Lagoa Santa.

§ 4º A planta de localização do imóvel é parte integrante deste Decreto, conforme Anexo.

Art. 2º A desapropriação de que trata o art. 1º deste Decreto destina-se unicamente para implantação de equipamento de esporte e lazer.

Art. 3º As despesas decorrentes da execução do disposto neste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas em Lei Orçamentária Anual ou convênio celebrado entre o Município de Lagoa Santa.

Art. 4º A Assessoria Jurídica do Município fica autorizada a promover a desapropriação dos imóveis de que trata o art. 1º deste Decreto e suas respectivas benfeitorias, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei 3.365 de 21 de junho de 1941.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 03 de março de 2021.

ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR
Prefeito Municipal

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial.