



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Assessoria Jurídica

DECRETO Nº 4229, DE 15 DE FEVEREIRO DE 2021.

Declara de utilidade pública uma área de 503,33 m², para fins de desapropriação, como complemento, para implantação de rotatória entre a Av. Integração e Rua Firmino Gonçalves.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE LAGOA SANTA**, Minas Gerais, no uso das atribuições legais que lhe confere o art. 68 da Lei Orgânica Municipal, o art. 5º inciso XXIV da Constituição da República Federativa do Brasil, e o Plano Diretor Municipal;

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada de utilidade pública, com base no art. 5º, alínea "i", do Decreto-Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941, para fins de desapropriação amigável ou judicial, parte do imóvel situado no perímetro urbano deste Município, registrado sob matrícula nº 45.744, Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa Santa – MG, uma área de 503,33 m², para implantação da rotatória entre a Av. Integração e Rua Firmino Gonçalves, conforme descrito abaixo:

I - Desapropriação para implantação de rotatória.

Área: 503,33 m²

Perímetro: 173,62 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas N **7.833.375,4497**m e E **615.280,9245**m; deste, segue confrontando com , em desenvolvimento de curva circular com **10,142**m, formado por arco de raio **12,500** m e ângulo central **46°29'22"** ou pela corda do arco no azimute de **122°00'01"**, na distância de **9,866** m; até o vértice **P2**, de coordenadas N **7.833.370,2212**m e E **615.289,2918**m; em desenvolvimento de curva circular com **31,929** m, formado por arco de raio **27,100** m e ângulo central **67°30'19"** ou pela corda do arco no azimute de **132°52'54"**, na distância de **30,114** m; até o vértice **P3**, de coordenadas N **7.833.349,7292**m e E **615.311,3579**m; em desenvolvimento de curva circular com **9,649** m, formado por arco de raio **7,500** m e ângulo central **73°42'36"** ou pela corda do arco no azimute de **129°46'45"**, na distância de **8,997** m; até o vértice **P4**, de coordenadas N **7.833.343,9727**m e E **615.318,2722**m; no azimute de **92°55'27"**, na distância de **7,143** m; até o vértice **P5**, de coordenadas N **7.833.343,6083**m e E **615.325,4055**m; em desenvolvimento de curva circular com **24,727** m, formado por arco de raio **247,500** m e ângulo central **5°43'27"** ou pela corda do arco no azimute de **90°03'44"**, na distância de **24,717** m; até o vértice **P6**, de coordenadas N **7.833.343,5815**m e E **615.350,1221**m; no azimute de **158°50'29"**, na distância de **0,991** m; até o vértice **P7**, de coordenadas N **7.833.342,6577**m e E **615.350,4797**m; no azimute de **268°21'59"**, na distância de **23,653** m; até o vértice **P8**, de coordenadas N **7.833.341,9834**m e E **615.326,8366**m; no azimute de **272°39'47"**, na distância de **23,339** m; até o vértice **P9**, de coordenadas N **7.833.343,0678**m e E **615.303,5225**m; no azimute de **2°39'47"**, na distância de **0,925** m; até o vértice **P10**, de coordenadas N **7.833.343,9922**m e E **615.303,5655**m; no azimute de **281°28'06"**, na distância de **2,223** m; até o vértice **P11**, de coordenadas N **7.833.344,4342**m e E **615.301,3870**m; no azimute de



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Assessoria Jurídica

300°18'24", na distância de 3,398 m; até o vértice **P12**, de coordenadas **N 7.833.346,1492m** e **E 615.298,4530m**; no azimute de 328°31'42", na distância de 4,360 m; até o vértice **P13**, de coordenadas **N 7.833.349,8677m** e **E 615.296,1768m**; no azimute de 327°16'49", na distância de 4,674 m; até o vértice **P14**, de coordenadas **N 7.833.353,8004m** e **E 615.293,6502m**; no azimute de 303°59'12", na distância de 8,162 m; até o vértice **P15**, de coordenadas **N 7.833.358,3628m** e **E 615.286,8826m**; no azimute de 321°46'43", na distância de 2,996 m; até o vértice **P16**, de coordenadas **N 7.833.360,7165m** e **E 615.285,0290m**; no azimute de 345°41'44", na distância de 3,810 m; até o vértice **P17**, de coordenadas **N 7.833.364,4084m** e **E 615.284,0876m**; no azimute de 345°57'40", na distância de 7,895 m; até o vértice **P18**, de coordenadas **N 7.833.372,0674m** e **E 615.282,1725m**; no azimute de **339°44'51"**, na distância de **3,605** m, até o vértice **P1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 173,621 m**, determinando a **área total de 503,33 m²**.

§ 1º As coordenadas N e E são verdadeiras e estão amarradas ao sistema de coordenadas SIGAS 2000, implantado para projetos no Município de Lagoa Santa.

§ 2º Ficam excluídos da declaração de utilidade pública de que trata o *caput* deste artigo os imóveis do Poder Público, bem com os já destinados ao uso comum, que porventura integram as áreas indicadas e descritas.

§ 3º Os pontos de referência e as linhas de caminhamento, relativos à individualização das áreas ora declaradas de utilidade pública, constam de levantamento técnico e de projeto da Prefeitura Municipal de Lagoa Santa.

§ 4º A planta de localização do imóvel é parte integrante deste Decreto, conforme Anexo.

Art. 2º A desapropriação de que trata o art. 1º deste Decreto destina-se unicamente para implantação da rotatória entre a Av. Integração e Rua Firmino Gonçalves.

Art. 3º As despesas decorrentes da execução do disposto neste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas em Lei Orçamentária Anual ou convênio celebrado entre o Município de Lagoa.

Art. 4º A Assessoria Jurídica do Município fica autorizada a promover a desapropriação dos imóveis de que trata o art. 1º deste Decreto e suas respectivas benfeitorias, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei 3.365 de 21 de junho de 1941.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 15 de fevereiro de 2021.

ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR
Prefeito Municipal

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial.