



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

DECRETO Nº 4.011, DE 27 DE ABRIL DE 2020.

Aprova o Desmembramento referente a uma área total de 1.000,00m² (um mil metros quadrados) situado à Rua Mato Grosso, nº 115 - Bairro Joá, Lagoa Santa/MG e dá outras providências.

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA**, no uso das atribuições legais que lhe confere o art. 68 da Lei Orgânica Municipal, na Constituição Federal, nos termos da Lei municipal nº 2.759, de 28 de dezembro de 2007, alterada pela Lei municipal nº 3.284, de 11 de maio de 2012 e pela Lei federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, alterada pela Lei federal nº 9.785, de 29 de janeiro de 1999 e de acordo com a análise técnica realizada pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano nos autos do Processo Administrativo nº 1885/2019;

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado o desmembramento de uma área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), situado à Rua Mato Grosso, nº 115 - Bairro Joá, neste município de Lagoa Santa, Minas Gerais, de propriedade de Nilton Soares da Silva, registrado sob matrícula nº 21.698 - Livro 2-DE, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa Santa, dando origem a 02 (dois) lotes, descritos abaixo:

DESCRIÇÃO DO DESMEMBRAMENTO		
Quadra	Número do lote	Área
20A	01	500,00 m ²
	06	500,00 m ²

Art. 2º Faz parte integrante do Processo Administrativo Municipal nº 1885/2019, cópia deste Decreto, plantas e demais documentos.

Art. 3º As despesas decorrentes do desmembramento, bem como escrituras, registros, taxas e emolumentos, toda e qualquer despesa, será de responsabilidade exclusiva do proprietário: Nilton Soares da Silva.

Art. 4º O desmembramento da área de que trata o Decreto deverá ser submetido a Registro Imobiliário no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade da aprovação, conforme disposto no artigo 35 da Lei Municipal nº 2.759, de 28 de dezembro de 2007 e artigo 18 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando o Decreto nº 3.817, de 11 de junho de 2019.

Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 27 de abril de 2020.

ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR
Prefeito Municipal