



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

### DECRETO Nº 3.968, DE 10 DE MARÇO DE 2020.

**Declara de utilidade pública uma área de 6.545,00m<sup>2</sup> para fins de desapropriação, para implantação do trecho da Avenida de Integração e dá outras providências.**

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA**, no uso das atribuições legais que lhe confere o art. 68 da Lei Orgânica Municipal, art. 5º, XXIV da Constituição da República Federativa do Brasil e art. 5º, “i”, do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941;

#### **DECRETA:**

**Art. 1º** Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, uma área de 6.545,00m<sup>2</sup> (seis mil, quinhentos e quarenta e cinco metros quadrados) de propriedade de Torre Empreendimentos Imobiliários e Comércio Ltda., Bruno Garcia Batista e Cláudio Garcia Batista, registrada sob a matrícula nº 42.909, do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa Santa, para implantação de trecho da Avenida de Integração:

**I** - A referida área está georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Planas Retangulares Relativas Sistema U T M - Datum SIRGAS2000:

Marco de origem: B-01

Coordenadas planas no sistema: U T M - SIRGAS2000

Hemisfério: Sul/Oeste

Atribuição do plano X: 614.417,940 e Y: 7.835.014,170.

A descrição deste perímetro inicia-se no vértice **B-01**, definido pelas coordenadas **E: 614.417,940 m** e **N: 7.835.014,170 m** com azimute **102° 04' 07,70"** e distância de **1,51 m** até o vértice **B-02**, definido pelas coordenadas **E: 614.461,670 m** e **N: 7.835.004,820 m** com azimute **206° 20' 04,71"** e distância de **44,72 m** até o vértice **B-03**, definido pelas coordenadas **E: 614.460,190 m** e **N: 7.835.001,830 m** com azimute **185° 22' 32,76"** em desenvolvimento de curva circular com **3,32 m**, formado por arco de raio de 24,00 m e ângulo central **7°56'52"** em uma distância de 3,33 m até o vértice **B-04**, definido pelas coordenadas **E: 614.459,520 m** e **N: 7.834.994,710 m** com azimute **160° 29' 32,35"** em desenvolvimento de curva circular de **7,38 m**, formado por arco de raio de 8,50 m e ângulo central de **49°44'52"** em uma distância de 7,15 m até o vértice **B-05**, definido pelas coordenadas **E: 614.491,840 m** e **N: 7.834.903,480 m** com azimute **147° 57' 10,07"** e distância de **96,79 m** até o vértice **B-06**, definido pelas coordenadas **E: 614.558,110 m** e **N: 7.834.797,620 m** com azimute **166° 53' 02,95"** em desenvolvimento de curva circular com distância de **125,89 m**, formado por arco de raio de 287,50 m e ângulo de **25°05'25"**, em uma distância de 125,89 m até o vértice **B-07**, definido pelas coordenadas **E: 614.560,200 m** e **N: 7.834.788,650 m** com azimute **166° 08' 01,22"** e distância de **9,21 m** até o vértice **B-08**, definido pelas coordenadas **E: 614.563,140 m** e **N: 7.834.776,740 m** com azimute **172° 51' 49,71"** e distância de **12,27 m** até o vértice **B-09**, definido pelas coordenadas **E: 614.563,930 m** e **N: 7.834.770,430 m** com azimute **245° 21' 30,02"** e distância de **6,36 m** até o vértice **B-10**, definido pelas coordenadas **E: 614.562,840 m** e **N: 7.834.769,930 m** com azimute **253° 16' 03,73"** e distância de **1,20 m** até o vértice **B-**



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

**11**, definido pelas coordenadas **E: 614.554,890 m** e **N: 7.834.767,540 m** com azimute **320° 55' 35,89"** e distância de **8,30 m** até o vértice **B-12**, definido pelas coordenadas **E: 614.494,200 m** e **N: 7.834.842,290 m** com azimute **334° 57' 40,41"** em desenvolvimento de curva circular com **96,70 m**, formado por arco de raio de 301,11 e ângulo central de **18°25'01"** m, em uma distância de 96,29 m até o vértice **B-13**, definido pelas coordenadas **E: 614.468,760 m** e **N: 7.834.896,750 m** com azimute **340° 29' 44,96"** em desenvolvimento de curva circular com **60,20 m**, formado por arco de ângulo central de **11°04'23"**, em uma distância de 60,11 m até o vértice **B-14**, definido pelas coordenadas **E: 614.436,170 m** e **N: 7.834.988,760 m** com azimute **313° 34' 04,45"** e distância de **97,61 m** até o vértice **B-15**, definido pelas coordenadas **E: 614.432,890 m** e **N: 7.834.991,880 m** com azimute **324° 01' 25,92"** em desenvolvimento de curva circular com distância de 4,70 m, formado por arco de ângulo central de **53°53'37"**, em uma distância de 4,53 m até o vértice **B-16**, definido pelas coordenadas **E: 614.416,470 m** e **N: 7.835.014,500 m** com azimute **102° 39' 09,20"** em desenvolvimento de curva circular com distância de 30,03, formado por arco de ângulo central de **74°49'50"**, em uma distância de 27,95 m até o vértice **B-01**, encerrando este perímetro.

§ 1º As coordenadas N e E são verdadeiras e estão amarradas ao sistema de coordenadas, implantado para projetos no Município de Lagoa Santa.

§ 2º Os pontos de referência e as linhas de caminhamento, relativos à individualização das áreas ora declaradas de utilidade pública, constam de levantamento técnico e de projeto da Prefeitura Municipal de Lagoa Santa.

§ 3º Ficam excluídos da declaração de utilidade pública de que trata o caput deste artigo os imóveis do Poder Público, bem como os já destinados ao uso comum, que porventura integrem a área indicada e a descrita.

**Art. 2º** A planta de localização do imóvel declarado de utilidade pública para fins de desapropriação é parte integrante deste Decreto, conforme Anexo Único.

**Art. 3º** A desapropriação de que trata o art. 1º deste Decreto destina-se à implantação de um trecho da Avenida de Integração.

**Art. 4º** As despesas decorrentes da execução do disposto neste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas em Lei Orçamentária Anual.

**Art. 5º** A Assessoria Jurídica Municipal fica autorizada a promover, na forma legal, a desapropriação do imóvel de que trata o art. 1º deste Decreto e suas respectivas benfeitorias, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941.

**Art. 6º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 10 de março de 2020.**

**ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR**  
**Prefeito Municipal**

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial.