



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

### DECRETO Nº 3.791, DE 04 DE ABRIL DE 2019.

**Declara de utilidade pública uma área de 7.164,42 m<sup>2</sup> para fins de desapropriação, para implantação do trecho da Av. de Integração entre a Av. São Sebastião (MG-010) e o Bairro Eldorado e revoga o Decreto nº 3.782, de 13 de março de 2019.**

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA**, no uso e das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica Municipal, o art. 5º inciso XXIV da Constituição Federal Brasileira e o Plano Diretor Municipal;

#### **DECRETA:**

**Art. 1º** Fica declarada de utilidade pública, com base no art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, para fins de desapropriação amigável ou judicial, parte do imóvel matrícula nº 10.629, registrado no Cartório de Imóveis da Comarca de Lagoa Santa, de propriedade de Dirceu Barbosa, situado no perímetro urbano deste Município, com área desapropriada de 7.164,42 m<sup>2</sup> para fins de implantação do acesso interligando a Av. São Sebastião (MG-010) e a Av. de Integração através do Bairro Eldorado.

A referida gleba está Geo-referenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Planas Retangulares Relativas Sistema U T M - Datum SIRGAS2000:

Marco de origem: P-0

Coordenadas planas no sistema: U T M - SIRGAS2000

Hemisfério: Sul/Oeste

Atribuição do plano X: 613.764,5500 e Y: 7.834.950,0900

Como segue:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-0**, definido pelas coordenadas **E: 613.764,550 m** e **N: 7.834.950,090 m**, confrontando com **APP**, segue por com azimute **55º 58' 50,34"** e distância de **5,31 m** até o vértice **P-1**, definido pelas coordenadas **E: 613.768,950 m** e **N: 7.834.953,060 m** com azimute **327º 13' 53,40"** e distância de **5,17 m** até o vértice **P-2**, definido pelas coordenadas **E: 613.766,150 m** e **N: 7.834.957,410 m** com azimute **296º 28' 47,62"** e distância de **18,05 m** até o vértice **P-3**, definido pelas coordenadas **E: 613.749,990 m** e **N: 7.834.965,460 m** com azimute **232º 11' 40,38"** e distância de **14,45 m** até o vértice **P-4**, definido pelas coordenadas **E: 613.738,570 m** e **N: 7.834.956,600 m**; confrontando com **ÁREA REMANESCENTE 1**, segue por com azimute **250º 01' 12,76"** e distância de **88,56 m** até o vértice **P-5**, definido pelas coordenadas **E: 613.655,340 m** e **N: 7.834.926,340 m** com azimute **232º 12' 42,58"** e distância de **171,34 m** até o vértice **P-6**, definido pelas coordenadas **E: 613.519,930 m** e **N: 7.834.821,350 m** com azimute **247º 27' 05,57"** e distância de **3,70 m** até o vértice **P-7**, definido pelas coordenadas **E: 613.516,510 m** e **N: 7.834.819,930 m** com azimute **305º 39' 05,83"** e distância de **8,18 m** até o vértice **P-8**, definido pelas coordenadas **E: 613.509,860 m** e **N: 7.834.824,700 m** com azimute **175º 16' 42,15"** e distância de **63,42 m** até o vértice



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

**P-9**, definido pelas coordenadas **E: 613.515,080 m** e **N: 7.834.761,500 m**; confrontando com **ÁREA REMANESCENTE 2**, segue por com azimute **46° 26' 54,78"** e distância de **12,31 m** até o vértice **P-10**, definido pelas coordenadas **E: 613.524,000 m** e **N: 7.834.769,980 m** com azimute **22° 24' 30,79"** e distância de **34,00 m** até o vértice **P-11**, definido pelas coordenadas **E: 613.536,960 m** e **N: 7.834.801,410 m** com azimute **359° 08' 18,51"** e distância de **3,99 m** até o vértice **P-12**, definido pelas coordenadas **E: 613.536,900 m** e **N: 7.834.805,400 m** com azimute **26° 51' 20,25"** e distância de **53,79 m** até o vértice **P-13**, definido pelas coordenadas **E: 613.561,200 m** e **N: 7.834.853,390 m** com azimute **46° 28' 28,32"** e distância de **39,84 m** até o vértice **P-14**, definido pelas coordenadas **E: 613.590,090 m** e **N: 7.834.880,830 m** com azimute **69° 51' 58,34"** e distância de **71,47 m** até o vértice **P-15**, definido pelas coordenadas **E: 613.657,190 m** e **N: 7.834.905,430 m** com azimute **67° 24' 48,56"** e distância de **116,28 m** até o vértice **P-0**, encerrando este perímetro.

§ 1º As coordenadas N e E são verdadeiras e estão amarradas ao sistema de coordenadas, implantado para projetos no Município de Lagoa Santa.

§ 2º Ficam excluídos da declaração de utilidade pública de que trata o *caput* deste artigo os imóveis do Poder Público, bem como os já destinados ao uso comum, que porventura integram as áreas indicadas e descritas.

§ 3º Os pontos de referência e as linhas caminamento, relativos à individualização das áreas ora declaradas de utilidade pública, constam de levantamento técnico e de projeto da Prefeitura de Lagoa Santa.

§ 4º A planta de localização do imóvel é parte integrante deste Decreto, conforme anexo.

**Art. 2º** A desapropriação de que trata o art. 1º deste Decreto destina-se a implantação de trecho da Av. de Integração compreendida entre a Av. São Sebastião e o Bairro Eldorado

**Art. 3º** As despesas decorrentes da execução do disposto neste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas em Lei Orçamentária Anual e convênio celebrado entre o Município de Lagoa.

**Art. 4º** A Assessoria Jurídica do Município fica autorizada a promover a desapropriação dos imóveis de que trata o art. 1º deste Decreto e suas respectivas benfeitorias, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941.

**Art. 5º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando o Decreto nº 3.782, de 13 de março de 2019.

**Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 04 de abril de 2019.**

**ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR**  
**Prefeito Municipal**