



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

DECRETO Nº 3.405, DE 07 DE AGOSTO DE 2017.

**Declara de utilidade pública uma área de 38.138,99 m<sup>2</sup> para fins de desapropriação, com o objetivo de duplicação da Avenida Asas.**

O **PREFEITO MUNICIPAL DE LAGOA SANTA**, no uso das atribuições que lhe confere o art.68 da Lei Orgânica Municipal, art. 5º inciso XXIV da Constituição da República Federativa do Brasil, a Lei Orgânica Municipal e o Plano Diretor Municipal;

### **DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica declarada de utilidade pública, com base no art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941, para fins de desapropriação amigável ou judicial, o imóvel situado no perímetro urbano deste Município, constituído pelo memorial descritivo abaixo, para implantação da duplicação da Avenida Asas, com área total de 38.138,99 m<sup>2</sup>.

A referida gleba é delimitada por um polígono irregular cuja descrição se inicia no vértice C01, descrito em planta anexa, com coordenadas U T M Este (X) 615.323,4710 e Norte (Y) 7.825.140,4679; do vértice C01 segue até o vértice C02 U T M E=615.336,1030 e N=7.825.144,7841 no azimute 71°08'07", em uma distância de 13,35 m, do vértice C02 segue até o vértice C03 U T M E=615.342,8724 e N=7.825.146,9233 no azimute 72°27'47", em uma distância de 7,10 m, do vértice C03 segue até o vértice C04 U T M E=615.349,4157 e N=7.825.148,5192 no azimute 76°17'36", em uma distância de 6,74 m, do vértice C04 segue até o vértice C05 U T M E=615.355,7014 e N=7.825.150,1665 no azimute 75°18'53", em uma distância de 6,50 m, do vértice C05 segue até o vértice C06 U T M E=615.360,1839 e N=7.825.151,1961 no azimute 77°03'50", em uma distância de 4,60 m, do vértice C06 segue até o vértice C07 U T M E=615.365,3994 e N=7.825.152,2877 no azimute 78°10'43", em uma distância de 5,33 m, do vértice C07 segue até o vértice C08 U T M E=615.369,6124 e N=7.825.152,4315 no azimute 88°02'42", em uma distância de 4,22 m, do vértice C08 segue até o vértice C09 U T M E=615.374,0369 e N=7.825.152,2784 no azimute 91°58'54", em uma distância de 4,43 m, do vértice C09 segue até o vértice C10 U T M E=615.402,2920 e N=7.825.138,3645 em desenvolvimento de curva circular com 31,66 m, formado por arco de raio 90,00 m e ângulo central 20°09'15" ou pela corda do arco no azimute 116°13'03", em uma distância de 31,50 m, do vértice C10 segue até o vértice C11 U T M E=615.471,3275 e N=7.825.087,6628 no azimute 126°17'41", em uma distância de 85,65 m, do vértice C11 segue até o vértice C12 U T M E=615.509,2686 e N=7.825.069,8824 em desenvolvimento de curva circular com 42,17 m, formado por arco de raio 108,00 m e ângulo central 22°22'15" ou pela corda do arco no azimute 115°06'33", em uma distância de 41,90 m, do vértice C12 segue até o vértice C13 U T M E=615.644,1384 e N=7.825.036,4461 no azimute 103°55'26", em uma distância de 138,95 m, do vértice C13 segue até o vértice C14 U T M E=615.716,6801 e N=7.825.041,0488 em desenvolvimento de curva circular com 73,84 m, formado por arco de raio 120,50 m e ângulo central 35°06'30" ou pela corda do arco no azimute 86°22'10", em uma distância de 72,69 m, do vértice C14 segue até o vértice C15 U T M E=615.751,6256 e N=7.825.054,5925 no azimute 68°48'55", em uma distância de 37,48 m, do vértice C15 segue até o vértice C16 U T M E=615.884,7302 e N=7.824.940,3097 em desenvolvimento de curva circular com 214,76 m, formado por arco de raio 99,50 m e ângulo central 123°40'04" ou pela corda do arco no azimute 130°38'57", em uma distância de 175,43 m, do vértice C16 segue até o vértice C17



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

U T M E=615.843,8467 e N=7.824.755,6370 no azimute  $192^{\circ}28'59''$ , em uma distância de 189,14 m, do vértice C17 segue até o vértice C18 U T M E=615.720,5646 e N=7.824.606,7730 no azimute  $219^{\circ}37'48''$ , em uma distância de 193,28 m, do vértice C18 segue até o vértice C19 U T M E=615.743,5487 e N=7.824.537,1067 no azimute  $161^{\circ}44'29''$ , em uma distância de 73,36 m, do vértice C19 segue até o vértice C20 U T M E=615.855,0797 e N=7.824.498,5712 no azimute  $109^{\circ}03'39''$ , em uma distância de 118,00 m, do vértice C20 segue até o vértice C21 U T M E=615.897,2313 e N=7.824.419,7894 no azimute  $151^{\circ}51'05''$ , em uma distância de 89,35 m, do vértice C21 segue até o vértice C22 U T M E=615.899,5322 e N=7.824.381,3852 em desenvolvimento de curva circular com 39,69 m, formado por arco de raio 46,00 m e ângulo central  $49^{\circ}26'24''$  ou pela corda do arco no azimute  $176^{\circ}34'17''$ , em uma distância de 38,47 m, do vértice C22 segue até o vértice C23 U T M E=615.888,2918 e N=7.824.352,5423 no azimute  $201^{\circ}17'29''$ , em uma distância de 30,96 m, do vértice C23 segue até o vértice C24 U T M E=615.881,2627 e N=7.824.318,5752 em desenvolvimento de curva circular com 34,85 m, formado por arco de raio 104,00 m e ângulo central  $19^{\circ}11'58''$  ou pela corda do arco no azimute  $191^{\circ}41'30''$ , em uma distância de 34,69 m, do vértice C24 segue até o vértice C25 U T M E=615.880,3976 e N=7.824.294,8918 no azimute  $182^{\circ}05'31''$ , em uma distância de 23,70 m, do vértice C25 segue até o vértice C26 U T M E=615.881,1191 e N=7.824.268,7616 em desenvolvimento de curva circular com 26,16 m, formado por arco de raio 204,00 m e ângulo central  $7^{\circ}20'48''$  ou pela corda do arco no azimute  $178^{\circ}25'06''$ , em uma distância de 26,14 m, do vértice C26 segue até o vértice C27 U T M E=615.892,2142 e N=7.824.148,1254 no azimute  $174^{\circ}44'43''$ , em uma distância de 121,15 m, do vértice C27 segue até o vértice C28 U T M E=615.923,0284 e N=7.824.099,1008 em desenvolvimento de curva circular com 60,09 m, formado por arco de raio 64,00 m e ângulo central  $53^{\circ}47'34''$  ou pela corda do arco no azimute  $147^{\circ}50'56''$ , em uma distância de 57,90 m, do vértice C28 segue até o vértice C29 U T M E=615.999,1067 e N=7.824.053,4743 no azimute  $120^{\circ}57'09''$ , em uma distância de 88,71 m, do vértice C29 segue até o vértice C30 U T M E=616.005,4404 e N=7.824.049,9695 em desenvolvimento de curva circular com 7,24 m, formado por arco de raio 104,00 m e ângulo central  $3^{\circ}59'19''$  ou pela corda do arco no azimute  $118^{\circ}57'30''$ , em uma distância de 7,24 m, do vértice C30 segue até o vértice C31 U T M E=616.081,5797 e N=7.824.011,2353 no azimute  $116^{\circ}57'49''$ , em uma distância de 85,43 m, do vértice C31 segue até o vértice C32 U T M E=616.161,2608 e N=7.823.936,5719 em desenvolvimento de curva circular com 110,66 m, formado por arco de raio 196,00 m e ângulo central  $32^{\circ}20'55''$  ou pela corda do arco no azimute  $133^{\circ}08'17''$ , em uma distância de 109,20 m, do vértice C32 segue até o vértice C33 U T M E=616.202,7582 e N=7.823.866,6481 no azimute  $149^{\circ}18'44''$ , em uma distância de 81,31 m, do vértice C33 segue até o vértice C34 U T M E=616.216,0406 e N=7.823.823,2135 em desenvolvimento de curva circular com 45,85 m, formado por arco de raio 96,00 m e ângulo central  $27^{\circ}22'03''$  ou pela corda do arco no azimute  $162^{\circ}59'46''$ , em uma distância de 45,42 m, do vértice C34 segue até o vértice C35 U T M E=616.226,8847 e N=7.823.636,2811 no azimute  $176^{\circ}40'48''$ , em uma distância de 187,25 m, do vértice C35 segue até o vértice C36 U T M E=616.264,2143 e N=7.823.561,9286 em desenvolvimento de curva circular com 85,54 m, formado por arco de raio 105,00 m e ângulo central  $46^{\circ}40'44''$  ou pela corda do arco no azimute  $153^{\circ}20'26''$ , em uma distância de 83,20 m, do vértice C36 segue até o vértice C37 U T M E=616.328,2166 e N=7.823.508,2223 no azimute  $130^{\circ}00'04''$ , em uma distância de 83,55 m, do vértice C37 segue até o vértice C38 U T M E=616.359,9326 e N=7.823.476,1960 em desenvolvimento de curva circular com 45,14 m, formado por arco de raio 245,00 m e ângulo central  $10^{\circ}33'21''$  ou pela corda do arco no azimute  $135^{\circ}16'44''$ , em uma distância de 45,07 m, do vértice C38 segue até o vértice C39 U T M E=616.380,2139 e N=7.823.451,5431 no azimute  $140^{\circ}33'24''$ ,



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

em uma distância de 31,92 m, do vértice C39 segue até o vértice C40 U T M E=616.460,0132 e N=7.823.399,6670 em desenvolvimento de curva circular com 96,68 m, formado por arco de raio 158,00 m e ângulo central 35°03'34" ou pela corda do arco no azimute 123°01'38", em uma distância de 95,18 m, do vértice C40 segue até o vértice C41 U T M E=616.536,6054 e N=7.823.378,4298 no azimute 105°29'51", em uma distância de 79,48 m, do vértice C41 segue até o vértice C42 U T M E=616.600,0037 e N=7.823.333,4815 em desenvolvimento de curva circular com 79,29 m, formado por arco de raio 114,50 m e ângulo central 39°40'37" ou pela corda do arco no azimute 125°20'10", em uma distância de 77,72 m, do vértice C42 segue até o vértice C43 U T M E=616.632,9102 e N=7.823.286,1805 no azimute 145°10'28", em uma distância de 57,62 m, do vértice C43 segue até o vértice C44 U T M E=616.685,7866 e N=7.823.245,9565 em desenvolvimento de curva circular com 67,53 m, formado por arco de raio 108,00 m e ângulo central 35°49'36" ou pela corda do arco no azimute 127°15'39", em uma distância de 66,44 m, do vértice C44 segue até o vértice C45 U T M E=616.739,2018 e N=7.823.227,2009 no azimute 109°20'51", em uma distância de 56,61 m, do vértice C45 segue até o vértice C46 U T M E=616.799,8231 e N=7.823.177,4527 em desenvolvimento de curva circular com 80,04 m, formado por arco de raio 114,50 m e ângulo central 40°03'08" ou pela corda do arco no azimute 129°22'25", em uma distância de 78,42 m, do vértice C46 segue até o vértice C47 U T M E=616.896,0168 e N=7.823.014,7989 no azimute 149°24'00", em uma distância de 188,97 m, do vértice C47 segue até o vértice C48 U T M E=616.885,2575 e N=7.823.008,4359 no azimute 239°24'00", em uma distância de 12,50 m, do vértice C48 segue até o vértice C49 U T M E=616.789,0638 e N=7.823.171,0896 no azimute 329°23'59", em uma distância de 188,97 m, do vértice C49 segue até o vértice C50 U T M E=616.735,0606 e N=7.823.215,4069 em desenvolvimento de curva circular com 71,30 m, formado por arco de raio 102,00 m e ângulo central 40°03'08" ou pela corda do arco no azimute 309°22'25", em uma distância de 69,86 m, do vértice C50 segue até o vértice C51 U T M E=616.681,6454 e N=7.823.234,1624 no azimute 289°20'51", em uma distância de 56,61 m, do vértice C51 segue até o vértice C52 U T M E=616.622,6490 e N=7.823.279,0420 em desenvolvimento de curva circular com 75,35 m, formado por arco de raio 120,50 m e ângulo central 35°49'36" ou pela corda do arco no azimute 307°15'39", em uma distância de 74,13 m, do vértice C52 segue até o vértice C53 U T M E=616.589,7425 e N=7.823.326,3430 no azimute 325°10'28", em uma distância de 57,62 m, do vértice C53 segue até o vértice C54 U T M E=616.533,2654 e N=7.823.366,3842 em desenvolvimento de curva circular com 70,63 m, formado por arco de raio 102,00 m e ângulo central 39°40'37" ou pela corda do arco no azimute 305°20'09", em uma distância de 69,23 m, do vértice C54 segue até o vértice C55 U T M E=616.456,6732 e N=7.823.387,6215 no azimute 285°29'51", em uma distância de 79,48 m, do vértice C55 segue até o vértice C56 U T M E=616.370,5607 e N=7.823.443,6017 em desenvolvimento de curva circular com 104,33 m, formado por arco de raio 170,50 m e ângulo central 35°03'34" ou pela corda do arco no azimute 303°01'38", em uma distância de 102,71 m, do vértice C56 segue até o vértice C57 U T M E=616.350,2795 e N=7.823.468,2545 no azimute 320°33'24", em uma distância de 31,92 m, do vértice C57 segue até o vértice C58 U T M E=616.320,1816 e N=7.823.498,6469 em desenvolvimento de curva circular com 42,83 m, formado por arco de raio 232,50 m e ângulo central 10°33'21" ou pela corda do arco no azimute 315°16'44", em uma distância de 42,77 m, do vértice C58 segue até o vértice C59 U T M E=616.256,1793 e N=7.823.552,3532 no azimute 310°00'04", em uma distância de 83,55 m, do vértice C59 segue até o vértice C60 U T M E=616.214,4057 e N=7.823.635,5572 em desenvolvimento de curva circular com 95,73 m, formado por arco de raio 117,50 m e ângulo central 46°40'44" ou pela corda do arco no azimute 333°20'26", em uma distância de 93,10 m, do vértice C60



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

segue até o vértice C61 U T M E=616.203,5616 e N=7.823.822,4896 no azimute  $356^{\circ}40'48''$ , em uma distância de 187,25 m, do vértice C61 segue até o vértice C62 U T M E=616.192,0087 e N=7.823.860,2685 em desenvolvimento de curva circular com 39,88 m, formado por arco de raio 83,50 m e ângulo central  $27^{\circ}22'03''$  ou pela corda do arco no azimute  $342^{\circ}59'46''$ , em uma distância de 39,51 m, do vértice C62 segue até o vértice C63 U T M E=616.150,5113 e N=7.823.930,1924 no azimute  $329^{\circ}18'44''$ , em uma distância de 81,31 m, do vértice C63 segue até o vértice C64 U T M E=616.075,9119 e N=7.824.000,0941 em desenvolvimento de curva circular com 103,60 m, formado por arco de raio 183,50 m e ângulo central  $32^{\circ}20'55''$  ou pela corda do arco no azimute  $313^{\circ}08'17''$ , em uma distância de 102,23 m, do vértice C64 segue até o vértice C65 U T M E=615.999,7725 e N=7.824.038,8284 no azimute  $296^{\circ}57'49''$ , em uma distância de 85,43 m, do vértice C65 segue até o vértice C66 U T M E=615.992,6777 e N=7.824.042,7543 em desenvolvimento de curva circular com 8,11 m, formado por arco de raio 116,50 m e ângulo central  $3^{\circ}59'19''$  ou pela corda do arco no azimute  $298^{\circ}57'28''$ , em uma distância de 8,11 m, do vértice C66 segue até o vértice C67 U T M E=615.916,5993 e N=7.824.088,3809 no azimute  $300^{\circ}57'09''$ , em uma distância de 88,71 m, do vértice C67 segue até o vértice C68 U T M E=615.879,7668 e N=7.824.146,9806 em desenvolvimento de curva circular com 71,82 m, formado por arco de raio 76,50 m e ângulo central  $53^{\circ}47'34''$  ou pela corda do arco no azimute  $327^{\circ}50'56''$ , em uma distância de 69,21 m, do vértice C68 segue até o vértice C69 U T M E=615.868,6716 e N=7.824.267,6168 no azimute  $354^{\circ}44'43''$ , em uma distância de 121,15 m, do vértice C69 segue até o vértice C70 U T M E=615.867,9060 e N=7.824.295,3481 em desenvolvimento de curva circular com 27,76 m, formado por arco de raio 216,50 m e ângulo central  $7^{\circ}20'48''$  ou pela corda do arco no azimute  $358^{\circ}25'07''$ , em uma distância de 27,74 m, do vértice C70 segue até o vértice C71 U T M E=615.868,7711 e N=7.824.319,0315 no azimute  $2^{\circ}05'31''$ , em uma distância de 23,70 m, do vértice C71 segue até o vértice C72 U T M E=615.876,6450 e N=7.824.357,0812 em desenvolvimento de curva circular com 39,04 m, formado por arco de raio 116,50 m e ângulo central  $19^{\circ}11'58''$  ou pela corda do arco no azimute  $11^{\circ}41'30''$ , em uma distância de 38,86 m, do vértice C72 segue até o vértice C73 U T M E=615.887,8854 e N=7.824.385,9242 no azimute  $21^{\circ}17'29''$ , em uma distância de 30,96 m, do vértice C73 segue até o vértice C74 U T M E=615.886,2097 e N=7.824.413,8924 em desenvolvimento de curva circular com 28,91 m, formado por arco de raio 33,50 m e ângulo central  $49^{\circ}26'24''$  ou pela corda do arco no azimute  $356^{\circ}34'17''$ , em uma distância de 28,02 m, do vértice C74 segue até o vértice C75 U T M E=615.853,4848 e N=7.824.475,0557 no azimute  $331^{\circ}51'05''$ , em uma distância de 69,37 m, do vértice C75 segue até o vértice C76 U T M E=615.816,6296 e N=7.824.507,4671 em desenvolvimento de curva circular com 50,14 m, formado por arco de raio 70,00 m e ângulo central  $41^{\circ}02'39''$  ou pela corda do arco no azimute  $311^{\circ}19'45''$ , em uma distância de 49,08 m, do vértice C76 segue até o vértice C77 U T M E=615.737,9704 e N=7.824.537,3582 no azimute  $290^{\circ}48'26''$ , em uma distância de 84,15 m, do vértice C77 segue até o vértice C78 U T M E=615.719,0898 e N=7.824.608,9118 em desenvolvimento de curva circular com 86,42 m, formado por arco de raio 45,50 m e ângulo central  $108^{\circ}49'22''$  ou pela corda do arco no azimute  $345^{\circ}13'06''$ , em uma distância de 74,00 m, do vértice C78 segue até o vértice C79 U T M E=615.812,2543 e N=7.824.721,4085 no azimute  $39^{\circ}37'48''$ , em uma distância de 146,07 m, do vértice C79 segue até o vértice C80 U T M E=615.813,1557 e N=7.824.730,2682 em desenvolvimento de curva circular com 9,44 m, formado por arco de raio 8,00 m e ângulo central  $67^{\circ}38'26''$  ou pela corda do arco no azimute  $5^{\circ}48'34''$ , em uma distância de 8,91 m, do vértice C80 segue até o vértice C81 U T M E=615.830,9354 e N=7.824.773,6879 em desenvolvimento de curva circular com 53,53 m, formado por arco de raio 30,50 m e ângulo central  $100^{\circ}33'28''$  ou pela corda do arco no



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

azimute  $22^{\circ}16'06''$ , em uma distância de 46,92 m, do vértice C81 segue até o vértice C82 U T M E=615.836,3470 e N=7.824.779,5904 em desenvolvimento de curva circular com 8,39 m, formado por arco de raio 8,00 m e ângulo central  $60^{\circ}03'51''$  ou pela corda do arco no azimute  $42^{\circ}30'56''$ , em uma distância de 8,01 m, do vértice C82 segue até o vértice C83 U T M E=615.872,5257 e N=7.824.943,0116 no azimute  $12^{\circ}28'59''$ , em uma distância de 167,38 m, do vértice C83 segue até o vértice C84 U T M E=615.756,1428 e N=7.825.042,9372 em desenvolvimento de curva circular com 187,78 m, formado por arco de raio 87,00 m e ângulo central  $123^{\circ}40'04''$  ou pela corda do arco no azimute  $310^{\circ}38'57''$ , em uma distância de 153,40 m, do vértice C84 segue até o vértice C85 U T M E=615.721,1973 e N=7.825.029,3935 no azimute  $248^{\circ}48'55''$ , em uma distância de 37,48 m, do vértice C85 segue até o vértice C86 U T M E=615.641,1305 e N=7.825.024,3134 em desenvolvimento de curva circular com 81,50 m, formado por arco de raio 133,00 m e ângulo central  $35^{\circ}06'30''$  ou pela corda do arco no azimute  $266^{\circ}22'10''$ , em uma distância de 80,23 m, do vértice C86 segue até o vértice C87 U T M E=615.506,2607 e N=7.825.057,7497 no azimute  $283^{\circ}55'26''$ , em uma distância de 138,95 m, do vértice C87 segue até o vértice C88 U T M E=615.463,9282 e N=7.825.077,5880 em desenvolvimento de curva circular com 47,05 m, formado por arco de raio 120,50 m e ângulo central  $22^{\circ}22'15''$  ou pela corda do arco no azimute  $295^{\circ}06'33''$ , em uma distância de 46,75 m, do vértice C88 segue até o vértice C89 U T M E=615.394,8927 e N=7.825.128,2897 no azimute  $306^{\circ}17'41''$ , em uma distância de 85,65 m, do vértice C89 segue até o vértice C90 U T M E=615.337,5432 e N=7.825.142,4718 em desenvolvimento de curva circular com 60,61 m, formado por arco de raio 77,50 m e ângulo central  $44^{\circ}48'32''$  ou pela corda do arco no azimute  $283^{\circ}53'25''$ , em uma distância de 59,08 m, do vértice C90 segue até o vértice C91 U T M E=615.328,9910 e N=7.825.141,1915 no azimute  $261^{\circ}29'09''$ , em uma distância de 8,65 m, finalmente do vértice C91 segue até o vértice C01, (início da descrição) em desenvolvimento de curva circular com 5,57 m, formado por arco de raio 152,50 m e ângulo central  $2^{\circ}05'30''$  ou pela corda do arco o azimute de  $262^{\circ}31'55''$ , na extensão de 5,57 m.

Marco de origem: C01

Coordenadas planas no sistema: U T M - SIRGAS2000

Hemisfério: Sul/Oeste

Atribuição do plano X: 615.323,4710 e Y: 7.825.140,4679

**§1º** As coordenadas N e E são verdadeiras e estão amarradas ao sistema de coordenadas, implantado para projetos no Município de Lagoa Santa.

**§2º** Ficam excluídos da declaração de utilidade pública de que trata o caput deste artigo os imóveis do Poder Público, bem como os já destinados ao uso comum, que porventura integram as áreas indicadas e descritas.

**§3º** Os pontos de referência e as linhas caminhamento, relativos à individualização das áreas ora declaradas de utilidade pública, constam de levantamento técnico e de projeto da Prefeitura de Lagoa Santa.

**§4º** A planta de localização do imóvel é parte integrante deste decreto.

**Art. 2º** A desapropriação de que trata o art. 1º deste Decreto destina-se a duplicação da Avenida Asas.



## **Prefeitura Municipal de Lagoa Santa**

**Art. 3º** As despesas decorrentes da execução do disposto neste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas em Lei Orçamentária Anual e convênio celebrado entre o Município de Lagoa.

**Art. 4º** A Assessoria Jurídica do Município fica autorizada a promover a desapropriação dos imóveis de que trata o art. 1º deste Decreto e suas respectivas benfeitorias, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei 3.365 de 21 de junho de 1941.

**Art. 5º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 07 de agosto de 2017.**

**ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR**  
**Prefeito Municipal**