



# Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

DECRETO Nº 2.728 DE 08 DE AGOSTO DE 2014

**Dispõe sobre a concessão de Isenção de ITBI, nos termos do art. 106, da Lei 3.080, de 01/10/2010, para aquisições vinculadas ao Programa Minha Casa Minha Vida e dá outras providências.**

O Prefeito do Município de Lagoa Santa, Minas Gerais, no uso das atribuições legais que lhe confere o art. 68 da Lei Orgânica Municipal;

Considerando o § 1º, alínea “c” do art. 77 e inciso I do art. 100 da Lei Orgânica do Município de Lagoa Santa;

Considerando a importância do Programa Minha Casa Minha Vida, instituído pela Lei Federal nº 11.977/2009;

Considerando os inúmeros requerimentos de isenção de ITBI pelos beneficiários do **Programa Minha Casa Minha Vida**, especialmente a população de baixa renda;

Considerando a necessidade de padronizar e agilizar o procedimento interno de análise de pedidos de tal natureza;

Considerando ainda o disposto no art. 106 da Lei Municipal nº 3.080, de 01/10/2010 – Código Tributário Municipal, Lei nº 11.977/2009 e ainda o Decreto nº 6.962/2009 – **Programa Minha Casa Minha Vida**;

## **DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica concedido o benefício de que trata o art. 106 da Lei Municipal nº 3.080/2010, para os contribuintes, beneficiários do **Programa Minha Casa Minha Vida**, cuja renda familiar comprovada não ultrapasse 3 (três) salários mínimos, a ser apurada no Contrato de Financiamento firmado com o agente financeiro, vinculado ao **Programa Minha Casa Minha Vida**.

**Art. 2º** - A não apresentação do Contrato de Financiamento da Compra do Imóvel importa em renúncia tácita do direito ao benefício.

**Art. 3º** - Este Decreto entra em vigor a partir da data de sua publicação.

**Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 08 de agosto de 2014.**

**FERNANDO PEREIRA GOMES NETO**  
**Prefeito Municipal**