



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

**DECRETO Nº. : 2011, DE 23 DE JULHO 2010.**

**Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, parte de um imóvel rural denominado “Pasto dos Chaves e Palmital” no bairro Palmital.**

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA**, no uso de suas atribuições legais e considerando o disposto no art. 5º inciso XXIV, na Lei Orgânica Municipal, no Plano Diretor Municipal no Decreto Lei 3.365/41, resolve;

### **DECRETA:**

**Art. 1º** Fica declarada de utilidade pública, com base no art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, para fins de desapropriação amigável ou judicial, parte do imóvel rural denominado “Pasto dos Chaves e Palmital” de propriedade de Alberto João Salomão, cuja matrícula no cartório de registro de imóveis da comarca de Lagoa Santa é a de numero 12.051, envolvendo uma área de 12.250,00 m<sup>2</sup> (doze mil, duzentos e cinquenta metros quadrados):

**§1º** O memorial descritivo da área a ser desapropriada tem a seguinte descrição:

Marco de origem: **A01**

Coordenadas planas no sistema: **U T M - SAD-69**

Hemisfério: **Sul/Oeste**

Atribuição do plano X: **615.104,3000** e Y: **7.834.118,1200**

A referida gleba é delimitada por um polígono irregular cuja descrição se inicia no vértice **A01**, assinalado em planta anexa, com coordenadas planas no sistema **U T M Este (X) 615.104,3000** e **Norte (Y) 7.834.118,1200** como segue:

Do vértice **A01** segue até o vértice **A02**, com coordenadas **U T M E=615.100,4500** e **N=7.834.127,7200**, no azimute de **338°08'50"**, na extensão de **10,34 m**; Do vértice **A02** segue até o vértice **A03**, com coordenadas **U T M E=615.100,3700** e **N=7.834.127,9500**, no azimute de **340°49'16"**, na extensão de **0,24 m**; Do vértice **A03** segue até o vértice **A04**, com coordenadas **U T M E=615.097,8200** e **N=7.834.137,6000**, no azimute de **345°11'53"**, na extensão de **9,98 m**; Do vértice **A04** segue até o vértice **A05**, com coordenadas **U T M E=615.097,8000** e **N=7.834.137,7100**, no azimute de **349°41'43"**, na extensão de **0,11 m**; Do vértice **A05** segue até o vértice **A06**, com coordenadas **U T M E=615.096,3000** e **N=7.834.144,9800**, no azimute de **348°20'31"**, na extensão de **7,42 m**; Do vértice **A06** segue até o vértice **A07**, com coordenadas **U T M E=615.092,9900** e **N=7.834.178,7200**, no azimute de **354°23'49"**, na extensão de **33,90 m**; Do vértice **A07** segue até o vértice **A08**, com coordenadas **U T M E=615.090,8300** e **N=7.834.193,7900**, no azimute de **351°50'36"**, na extensão de **15,22 m**; Do vértice **A08** segue até o vértice **A09**, com coordenadas **U T M E=615.083,0600** e **N=7.834.213,7500**, no azimute de **338°43'48"**, na extensão de **21,42 m**; Do vértice **A09** segue até o vértice **A10**, com coordenadas **U T M E=615.069,9500** e **N=7.834.245,3700**, no azimute de **337°28'50"**, na extensão de **34,23 m**; Do vértice **A10** segue até o vértice **A11**, com coordenadas **U T M E=615.060,3000** e **N=7.834.280,7300**, no azimute de **344°44'07"**, na extensão de **36,65 m**; Do vértice **A11** segue até o vértice **A12**, com coordenadas **U T M E=615.058,9100** e **N=7.834.289,3500**, no azimute de **350°50'23"**, na extensão de **8,73 m**; Do vértice **A12** segue até o vértice **A13**, com coordenadas **U T M E=615.145,0900** e **N=7.834.288,9300**, no azimute de **90°16'45"**, na extensão de **86,18 m**; Do vértice **A13** segue até o vértice **A14**, com coordenadas **U T M E=615.146,3600** e



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

N=7.834.254,7400, no azimute de 177°52'22", na extensão de 34,21 m; Do vértice **A14** segue até o vértice **A15**, com coordenadas U T M E=615.164,6200 e N=7.834.106,8200, no azimute de 172°57'46", na extensão de 149,04 m; Do vértice **A15** segue até o vértice **A16**, com coordenadas U T M E=615.149,0600 e N=7.834.109,8100, no azimute de 280°52'38", na extensão de 15,84 m; Do vértice **A16** segue até o vértice **A17**, com coordenadas U T M E=615.119,1900 e N=7.834.115,7400, no azimute de 281°13'44", na extensão de 30,45 m; Finalmente do vértice **A17** segue até o vértice **A01**, (início da descrição), no azimute de **279°04'53"**, na extensão de **15,08** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **12.250,00 m<sup>2</sup>** e um perímetro de **509,10 m**.

§2º O Imóvel a ser desapropriado possui as seguintes confrontações:

Do vértice A01 ao vértice A12 confrontando com **Rua Ana Gonçalves**;

Do vértice A12 ao vértice A01 confrontando com **Alberto Salomão**.

§3º As coordenadas N e E são verdadeiras e estão amarradas ao sistema de coordenadas, implantado para projetos no Município de Lagoa Santa.

§4º Ficam excluídos da declaração de utilidade pública de que trata o caput deste artigo os imóveis do Poder Público, bem como os já destinados ao uso comum, que porventura integram as áreas indicadas e descritas.

§5º Os pontos de referência e as linhas caminamento, relativos à individualização das áreas ora declaradas de utilidade pública, constam de levantamento técnico e de projeto da Prefeitura de Lagoa Santa, anexo a este decreto.

**Art. 2º** A desapropriação de que trata o art. 1º deste Decreto destina-se a implantação de equipamentos públicos de educação, saúde, esporte e lazer para atendimento as demandas do bairro Palmital e adjacências, principalmente com a implantação do programa "Minha Casa Minha Vida" neste bairro.

**Art. 3º** As despesas decorrentes da execução do disposto neste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas em Lei Orçamentária Anual.

**Art. 4º** A Procuradoria Geral do Município fica autorizada a promover a desapropriação dos imóveis de que trata o art. 1º deste Decreto e suas respectivas benfeitorias, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei 3.365 de 21 de junho de 1941.

**Art. 5º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 23 de julho de 2010.**

**ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR**  
**Prefeito Municipal**