



# Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

**DECRETO Nº 4.836, DE 02 DE MARÇO DE 2023.**

**Declara de utilidade pública uma área de 17.314,81 m<sup>2</sup> para fins de desapropriação, para implantação de via de ligação entre a Avenida Lagoinha de Fora e Rua Conde Dolabela.**

O **PREFEITO MUNICIPAL DE LAGOA SANTA**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 68 da Lei Orgânica Municipal, art. 5º, XXIV da Constituição da República Federativa do Brasil e art. 5º, “i”, do Decreto-Lei Federal nº 3.365 de 21 de junho de 1.941;

## **DECRETA:**

**Art. 1º** Fica declarada de utilidade pública, com base no art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941, para fins de desapropriação, para implantação de via de ligação entre a Avenida Lagoinha de Fora e Rua Conde Dolabela:

**I - Imóvel: Propriedade de Espaço - Projeto e Construções LTDA:**

**Área:** 17.314,810 m<sup>2</sup>

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V1**, de coordenadas **N 7.825.310,9224m** e **E 619.398,1817m**; deste, segue confrontando com, no azimute de 141°39'05", na distância de 8,060 m; até o vértice **V2**, de coordenadas **N 7.825.304,6015m** e **E 619.403,1824m**; no azimute de 167°22'25", na distância de 20,683 m; até o vértice **V3**, de coordenadas **N 7.825.284,4191m** e **E 619.407,7035m**; no azimute de 162°47'34", na distância de 15,776 m; até o vértice **V4**, de coordenadas **N 7.825.269,3494m** e **E 619.412,3704m**; no azimute de 160°12'38", na distância de 7,993 m; até o vértice **V5**, de coordenadas **N 7.825.261,8288m** e **E 619.415,0764m**; no azimute de 160°31'01", na distância de 23,990 m; até o vértice **V6**, de coordenadas **N 7.825.239,2121m** e **E 619.423,0779m**; no azimute de 153°28'59", na distância de 6,694 m; até o vértice **V7**, de coordenadas **N 7.825.233,2221m** e **E 619.426,0666m**; no azimute de 144°57'06", na distância de 29,162 m; até o vértice **V8**, de coordenadas **N 7.825.209,3477m** e **E 619.442,8136m**; no azimute de 319°20'12", na distância de 8,276 m; até o vértice **V9**, de coordenadas **N 7.825.215,6256m** e **E 619.437,4208m**; em desenvolvimento de curva circular com **3,340** m, formado por arco de raio **15,024** m e ângulo central **12°44'20"** ou pela corda do arco no azimute de 318°34'57", na distância de 3,334 m; até o vértice **V10**, de coordenadas **N 7.825.218,1254m** e **E 619.435,2155m**; em desenvolvimento de curva circular com **22,738** m, formado por arco de raio **15,024** m e ângulo central **86°42'51"** ou pela corda do arco no azimute de 268°51'18", na distância de 20,630 m; até o vértice **V11**, de coordenadas **N 7.825.217,7131m** e **E 619.414,5900m**; no azimute de 225°50'03", na distância de 29,568 m; até o vértice **V12**, de coordenadas **N 7.825.197,1120m** e **E 619.393,3800m**; em desenvolvimento de curva circular com **43,206** m, formado por arco de raio **84,999** m e ângulo central **29°07'27"** ou pela corda do arco no azimute de



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

211°16'01", na distância de 42,742 m; até o vértice **V13**, de coordenadas **N 7.825.160,5775m** e **E 619.371,1956m**; no azimute de 196°46'19", na distância de 135,800 m; até o vértice **V14**, de coordenadas **N 7.825.030,5541m** e **E 619.332,0088m**; em desenvolvimento de curva circular com **39,483** m, formado por arco de raio **777,937** m e ângulo central **2°54'29"** ou pela corda do arco no azimute de 198°13'33", na distância de 39,479 m; até o vértice **V15**, de coordenadas **N 7.824.993,0556m** e **E 619.319,6611m**; no azimute de 199°41'10", na distância de 78,210 m; até o vértice **V16**, de coordenadas **N 7.824.919,4165m** e **E 619.293,3145m**; em desenvolvimento de curva circular com **74,763** m, formado por arco de raio **132,500** m e ângulo central **32°19'44"** ou pela corda do arco no azimute de 215°51'02", na distância de 73,775 m; até o vértice **V17**, de coordenadas **N 7.824.859,6186m** e **E 619.250,1065m**; no azimute de 232°00'54", na distância de 14,603 m; até o vértice **V18**, de coordenadas **N 7.824.850,6313m** e **E 619.238,5970m**; em desenvolvimento de curva circular com **21,211** m, formado por arco de raio **20,000** m e ângulo central **60°45'59"** ou pela corda do arco no azimute de 201°37'55", na distância de 20,231 m; até o vértice **V19**, de coordenadas **N 7.824.831,8249m** e **E 619.231,1389m**; em desenvolvimento de curva circular com **49,395** m, formado por arco de raio **23,000** m e ângulo central **123°02'55"** ou pela corda do arco no azimute de 232°46'23", na distância de 40,435 m; até o vértice **V20**, de coordenadas **N 7.824.807,3629m** e **E 619.198,9428m**; em desenvolvimento de curva circular com **21,741** m, formado por arco de raio **20,000** m e ângulo central **62°16'56"** ou pela corda do arco no azimute de 263°09'22", na distância de 20,686 m; até o vértice **V21**, de coordenadas **N 7.824.804,8979m** e **E 619.178,4043m**; no azimute de 232°00'54", na distância de 70,017 m; até o vértice **V22**, de coordenadas **N 7.824.761,8057m** e **E 619.123,2187m**; em desenvolvimento de curva circular com **49,077** m, formado por arco de raio **300,000** m e ângulo central **9°22'23"** ou pela corda do arco no azimute de 227°19'43", na distância de 49,022 m; até o vértice **V23**, de coordenadas **N 7.824.728,5787m** e **E 619.087,1749m**; no azimute de 222°38'32", na distância de 29,821 m; até o vértice **V24**, de coordenadas **N 7.824.706,6421m** e **E 619.066,9733m**; em desenvolvimento de curva circular com **24,869** m, formado por arco de raio **120,670** m e ângulo central **11°48'30"** ou pela corda do arco no azimute de 216°44'17", na distância de 24,825 m; até o vértice **V25**, de coordenadas **N 7.824.686,7477m** e **E 619.052,1240m**; no azimute de 341°26'20", na distância de 28,689 m; até o vértice **V26**, de coordenadas **N 7.824.713,9449m** e **E 619.042,9917m**; em desenvolvimento de curva circular com **10,884** m, formado por arco de raio **143,670** m e ângulo central **4°20'26"** ou pela corda do arco no azimute de 40°28'19", na distância de 10,881 m; até o vértice **V27**, de coordenadas **N 7.824.722,2226m** e **E 619.050,0546m**; no azimute de 42°38'32", na distância de 29,821 m; até o vértice **V28**, de coordenadas **N 7.824.744,1593m** e **E 619.070,2561m**; em desenvolvimento de curva circular com **52,840** m, formado por arco de raio **323,000** m e ângulo central **9°22'23"** ou pela corda do arco no azimute de 47°19'43", na distância de 52,781 m; até o vértice **V29**, de coordenadas **N 7.824.779,9337m** e **E 619.109,0633m**; no azimute de 52°00'54", na distância de 160,209 m; até o vértice **V30**, de coordenadas **N 7.824.878,5347m** e **E 619.235,3356m**; em desenvolvimento de curva circular com **31,749** m, formado por arco de raio **108,500** m e ângulo central **16°45'56"** ou pela corda do arco no azimute de 43°37'57", na distância de 31,635 m; até o vértice **V31**, de coordenadas **N 7.824.901,4318m** e **E 619.257,1649m**; no azimute de 42°25'17",



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

na distância de 8,345 m; até o vértice **V32**, de coordenadas **N 7.824.907,5921m** e **E 619.262,7942m**; no azimute de  $19^{\circ}00'16''$ , na distância de 6,970 m; até o vértice **V33**, de coordenadas **N 7.824.914,1821m** e **E 619.265,0639m**; no azimute de  $15^{\circ}47'30''$ , na distância de 0,653 m; até o vértice **V34**, de coordenadas **N 7.824.914,8100m** e **E 619.265,2415m**; em desenvolvimento de curva circular com **13,832** m, formado por arco de raio **108,500** m e ângulo central  **$7^{\circ}18'15''$**  ou pela corda do arco no azimute de  $23^{\circ}20'18''$ , na distância de 13,822 m; até o vértice **V35**, de coordenadas **N 7.824.927,5013m** e **E 619.270,7172m**; no azimute de  $19^{\circ}41'10''$ , na distância de 78,102 m; até o vértice **V36**, de coordenadas **N 7.825.001,0380m** e **E 619.297,0272m**; em desenvolvimento de curva circular com **38,395** m, formado por arco de raio **753,952** m e ângulo central  **$2^{\circ}55'04''$**  ou pela corda do arco no azimute de  $18^{\circ}13'45''$ , na distância de 38,391 m; até o vértice **V37**, de coordenadas **N 7.825.037,5026m** e **E 619.309,0367m**; no azimute de  $16^{\circ}46'19''$ , na distância de 135,876 m; até o vértice **V38**, de coordenadas **N 7.825.167,5984m** e **E 619.348,2453m**; em desenvolvimento de curva circular com **55,288** m, formado por arco de raio **109,000** m e ângulo central  **$29^{\circ}03'43''$**  ou pela corda do arco no azimute de  $31^{\circ}18'11''$ , na distância de 54,697 m; até o vértice **V39**, de coordenadas **N 7.825.214,3333m** e **E 619.376,6639m**; no azimute de  $45^{\circ}50'02''$ , na distância de 48,030 m; até o vértice **V40**, de coordenadas **N 7.825.247,7979m** e **E 619.411,1172m**; em desenvolvimento de curva circular com **8,132** m, formado por arco de raio **7,000** m e ângulo central  **$66^{\circ}33'54''$**  ou pela corda do arco no azimute de  $12^{\circ}33'05''$ , na distância de 7,683 m; até o vértice **V41**, de coordenadas **N 7.825.255,2971m** e **E 619.412,7868m**; em desenvolvimento de curva circular com **29,634** m, formado por arco de raio **209,500** m e ângulo central  **$8^{\circ}06'16''$**  ou pela corda do arco no azimute de  $343^{\circ}19'16''$ , na distância de 29,609 m; até o vértice **V42**, de coordenadas **N 7.825.283,6607m** e **E 619.404,2887m**; no azimute de  **$347^{\circ}22'24''$** , na distância de **27,937** m, até o vértice **V1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 1.593,862 m**, determinando a **área total de 17.314,81 m<sup>2</sup>**.

§ 1º As coordenadas N e E são verdadeiras e estão amarradas ao sistema de coordenadas SIRGAS 2000, implantado para projetos no Município de Lagoa Santa.

§ 2º Os pontos de referência e as linhas de caminhamento, relativos à individualização das áreas ora declaradas de utilidade pública, constam de levantamento técnico e de projeto da Prefeitura Municipal de Lagoa Santa.

§ 3º Ficam excluídos da declaração de utilidade pública de que trata o caput deste artigo os imóveis do Poder Público, bem como os já destinados ao uso comum, que porventura integrem a área indicada e descrita.

**Art. 2º** A planta de localização do imóvel declarado de utilidade pública para fins de desapropriação é parte integrante deste Decreto, conforme Anexo Único.

**Art. 3º** A desapropriação de que trata o art. 1º deste Decreto destina-se para fins de desapropriação, para implantação via de ligação entre a Avenida Lagoinha de Fora e Rua Conde Dolabela.



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

**Art. 4º** As despesas decorrentes da execução do disposto neste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas em Lei Orçamentária Anual.

**Art. 5º** A Assessoria Jurídica Municipal fica autorizada a promover, na forma legal, a desapropriação do imóvel de que trata o art. 1º deste Decreto e suas respectivas benfeitorias, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei Federal 3.365 de 21 de junho de 1941.

**Art. 6º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 02 de março de 2023.**

**ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR**  
**Prefeito Municipal**

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial.