



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

DECRETO Nº 4.743, DE 07 DE DEZEMBRO DE 2022.

Declara de utilidade pública uma área de 64.638,35 m² para fins de desapropriação, para implantação do Novo Acesso de Lagoa Santa.

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 68, da Lei Orgânica Municipal, art. 5º, XXIV da Constituição da República Federativa do Brasil e art. 5º, “i”, do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1.941;

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada de utilidade pública, com base no art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, para fins de desapropriação amigável ou judicial, uma área de 64.638,35 m² para fins de implantação do Novo Acesso de Lagoa Santa:

I - Área A, com área de 5.094,64 m², conforme descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **A1**, de coordenadas **N 7.826.614,1781m** e **E 610.650,1036m**; deste, segue confrontando com , em desenvolvimento de curva circular com **106,049** m, formado por arco de raio **1238,282** m e ângulo central **4°54'25"** ou pela corda do arco no azimute de **143°04'21"**, na distância de **106,016** m; até o vértice **A2**, de coordenadas **N 7.826.529,4289m** e **E 610.713,7986m**; no azimute de **144°30'00"**, na distância de **75,069** m; até o vértice **A3**, de coordenadas **N 7.826.468,3145m** e **E 610.757,3911m**; no azimute de **146°04'11"**, na distância de **91,657** m; até o vértice **A4**, de coordenadas **N 7.826.392,2650m** e **E 610.808,5528m**; em desenvolvimento de curva circular com **101,513** m, formado por arco de raio **60,000** m e ângulo central **96°56'16"** ou pela corda do arco no azimute de **97°36'03"**, na distância de **89,832** m; até o vértice **A5**, de coordenadas **N 7.826.380,3831m** e **E 610.897,5951m**; no azimute de **139°07'54"**, na distância de **10,500** m; até o vértice **A6**, de coordenadas **N 7.826.372,4428m** e **E 610.904,4655m**; no azimute de **229°54'41"**, na distância de **79,475** m; até o vértice **A7**, de coordenadas **N 7.826.321,2634m** e **E 610.843,6636m**; no azimute de **326°04'11"**, na distância de **233,443** m; até o vértice **A8**, de coordenadas **N 7.826.514,9548m** e **E 610.713,3593m**; em desenvolvimento de curva circular com **117,005** m, formado por arco de raio **1.230,000** m e ângulo central **5°27'01"** ou pela corda do arco no azimute de **323°20'40"**, na distância de **116,960** m; até o vértice **A9**, de coordenadas **N 7.826.608,7852m** e **E 610.643,5336m**; no azimute de **50°37'10"**, na distância de **8,500** m, até o vértice **A1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 823,211 m**, determinando a **área total de 5.094,648 m²**.

II - Área B, com área de 4.974,64 m², conforme descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **B1**, de coordenadas **N 7.826.504,1448m** e **E 611.056,6769m**; ; deste, segue confrontando com , no azimute de **168°45'34"**, na distância de **16,681** m; até o vértice **B2**, de coordenadas **N 7.826.487,7839m** e **E 611.059,9284m**; no azimute de **229°07'54"**, na distância de **210,678** m; até o vértice **B3**, de coordenadas **N 7.826.349,9327m** e **E 610.900,6103m**; em desenvolvimento de curva circular com **91,859** m, formado por arco de raio **60,331** m e ângulo central **87°14'16"** ou pela corda do arco no azimute de **185°23'46"**, na distância de **83,240** m; até o vértice **B4**, de



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

coordenadas **N 7.826.267,0617m** e **E 610.892,7822m**; no azimute de $314^{\circ}36'47''$, na distância de **52,863 m**; até o vértice **B5**, de coordenadas **N 7.826.304,1881m** e **E 610.855,1509m**; no azimute de $326^{\circ}04'11''$, na distância de **20,580 m**; até o vértice **B6**, de coordenadas **N 7.826.321,2634m** e **E 610.843,6636m**; no azimute de $49^{\circ}54'41''$, na distância de **79,475 m**; até o vértice **B7**, de coordenadas **N 7.826.372,4428m** e **E 610.904,4655m**; no azimute de $49^{\circ}07'54''$, na distância de **201,280 m**, até o vértice **B1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 673,416 m**, determinando a **área total de 4.974,640 m²**.

III - Área C, com área de **12.990,16 m²**, conforme descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **C1**, de coordenadas **N 7.827.189,1027m** e **E 611.851,3566m**; deste, segue confrontando com , no azimute de $205^{\circ}58'23''$, na distância de **31,784 m**; até o vértice **C2**, de coordenadas **N 7.827.160,5287m** e **E 611.837,4368m**; no azimute de $229^{\circ}07'54''$, na distância de **436,247 m**; até o vértice **C3**, de coordenadas **N 7.826.875,0827m** e **E 611.507,5396m**; no azimute de $229^{\circ}07'54''$, na distância de **591,909 m**; até o vértice **C4**, de coordenadas **N 7.826.487,7839m** e **E 611.059,9284m**; no azimute de $348^{\circ}45'34''$, na distância de **14,380 m**; até o vértice **C5**, de coordenadas **N 7.826.501,8882m** e **E 611.057,1254m**; no azimute de $49^{\circ}07'54''$, na distância de **1.050,270 m**, até o vértice **C1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 2.124,590 m**, determinando a **área total de 12.990,163 m²**.

IV - Área D, com área de **11.644,98 m²**, conforme descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **D1**, de coordenadas **N 7.827.674,5189m** e **E 612.506,9096m**; ; deste, segue confrontando com , no azimute de $214^{\circ}25'07''$, na distância de **26,735 m**; até o vértice **D8**, de coordenadas **N 7.827.652,4647m** e **E 612.491,7983m**; em desenvolvimento de curva circular com **368,553 m**, formado por arco de raio **1.200,000 m** e ângulo central $17^{\circ}35'50''$ ou pela corda do arco no azimute de $237^{\circ}55'49''$, na distância de **367,106 m**; até o vértice **D7**, de coordenadas **N 7.827.457,5495m** e **E 612.180,7112m**; no azimute de $229^{\circ}07'54''$, na distância de **453,937 m**; até o vértice **D6**, de coordenadas **N 7.827.160,5287m** e **E 611.837,4368m**; no azimute de $25^{\circ}58'23''$, na distância de **33,971 m**; até o vértice **D5**, de coordenadas **N 7.827.191,0686m** e **E 611.852,3143m**; no azimute de $49^{\circ}04'03''$, na distância de **231,324 m**; até o vértice **D4**, de coordenadas **N 7.827.342,6248m** e **E 612.027,0760m**; no azimute de $320^{\circ}16'45''$, na distância de **0,881 m**; até o vértice **D3**, de coordenadas **N 7.827.343,3026m** e **E 612.026,5128m**; no azimute de $49^{\circ}07'54''$, na distância de **191,361 m**; até o vértice **D2**, de coordenadas **N 7.827.468,5146m** e **E 612.171,2235m**; em desenvolvimento de curva circular com **395,603 m**, formado por arco de raio **1214,500 m** e ângulo central $18^{\circ}39'47''$ ou pela corda do arco no azimute de $58^{\circ}27'48''$, na distância de **393,857 m**, até o vértice **D1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 1.702,365 m**, determinando a **área total de 11.644,988 m²**.

V - Área E, com área de **1.534,61 m²**, conforme descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **E1**, de coordenadas **N 7.827.707,5684m** e **E 612.632,9226m**; ; deste, segue confrontando com , em desenvolvimento de curva circular com **65,221 m**, formado por arco de raio **800,000 m** e



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

ângulo central **4°40'16"** ou pela corda do arco no azimute de **248°30'53"**, na distância de **65,203 m**; até o vértice **E2**, de coordenadas **N 7.827.683,6870m** e **E 612.572,2507m**; em desenvolvimento de curva circular com **86,317 m**, formado por arco de raio **1.200,000 m** e ângulo central **4°07'17"** ou pela corda do arco no azimute de **248°47'22"**, na distância de **86,298 m**; até o vértice **E3**, de coordenadas **N 7.827.652,4647m** e **E 612.491,7983m**; no azimute de **34°25'07"**, na distância de **36,937 m**; até o vértice **E4**, de coordenadas **N 7.827.682,9348m** e **E 612.512,6761m**; no azimute de **84°20'47"**, na distância de **5,989 m**; até o vértice **E5**, de coordenadas **N 7.827.683,5248m** e **E 612.518,6361m**; no azimute de **78°07'10"**, na distância de **116,788 m**, até o vértice **E1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 311,252 m**, determinando a **área total de 1.534,616 m²**.

VI - Área F, com área de **13.243,69 m²**, conforme descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **F1**, de coordenadas **N 7.828.346,8050m** e **E 613.221,5727m**; ; deste, segue confrontando com , no azimute de **193°15'16"**, na distância de **1,885 m**; até o vértice **F2**, de coordenadas **N 7.828.344,9701m** e **E 613.221,1405m**; em desenvolvimento de curva circular com **95,410 m**, formado por arco de raio **225,000 m** e ângulo central **24°17'46"** ou pela corda do arco no azimute de **205°24'09"**, na distância de **94,697 m**; até o vértice **F3**, de coordenadas **N 7.828.259,4286m** e **E 613.180,5177m**; no azimute de **217°33'02"**, na distância de **387,958 m**; até o vértice **F4**, de coordenadas **N 7.827.951,8492m** e **E 612.944,0721m**; em desenvolvimento de curva circular com **399,730 m**, formado por arco de raio **800,000 m** e ângulo central **28°37'43"** ou pela corda do arco no azimute de **231°51'53"**, na distância de **395,585 m**; até o vértice **F5**, de coordenadas **N 7.827.707,5684m** e **E 612.632,9226m**; no azimute de **258°07'10"**, na distância de **91,467 m**; até o vértice **F6**, de coordenadas **N 7.827.688,7378m** e **E 612.543,4148m**; em desenvolvimento de curva circular com **25,585 m**, formado por arco de raio **1.214,500 m** e ângulo central **1°12'25"** ou pela corda do arco no azimute de **70°14'48"**, na distância de **25,585 m**; até o vértice **F7**, de coordenadas **N 7.827.697,3847m** e **E 612.567,4941m**; em desenvolvimento de curva circular com **456,523 m**, formado por arco de raio **785,500 m** e ângulo central **33°17'59"** ou pela corda do arco no azimute de **54°12'01"**, na distância de **450,125 m**; até o vértice **F8**, de coordenadas **N 7.827.960,6864m** e **E 612.932,5763m**; no azimute de **37°33'02"**, na distância de **387,958 m**; até o vértice **F9**, de coordenadas **N 7.828.268,2658m** e **E 613.169,0219m**; em desenvolvimento de curva circular com **78,799 m**, formado por arco de raio **210,500 m** e ângulo central **21°26'53"** ou pela corda do arco no azimute de **26°49'35"**, na distância de **78,340 m**; até o vértice **F10**, de coordenadas **N 7.828.338,1743m** e **E 613.204,3758m**; no azimute de **63°20'56"**, na distância de **19,241 m**, até o vértice **F1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 1.944,556 m**, determinando a **área total de 13.243,697 m²**.

VII - Área G, com área de **13.805,96 m²**, conforme descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **G1**, de coordenadas **N 7.828.542,1766m** e **E 613.165,7769m**; ; deste, segue confrontando com , no azimute de **124°00'34"**, na distância de **16,837 m**; até o vértice **G2**, de coordenadas **N 7.828.532,7590m** e **E 613.179,7340m**; no azimute de **124°00'34"**, na distância de **11,063 m**; até o vértice **G3**, de coordenadas **N 7.828.526,5709m** e **E 613.188,9050m**; no azimute de **149°35'13"**, na distância de **11,418 m**; até o vértice **G4**, de coordenadas **N 7.828.516,7242m** e **E 613.194,6851m**; em desenvolvimento de curva circular com **33,127 m**, formado por arco de



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

raio **28,000** m e ângulo central **67°47'16"** ou pela corda do arco no azimute de **115°41'35"**, na distância de **31,229** m; até o vértice **G5**, de coordenadas **N 7.828.503,1850m** e **E 613.222,8263m**; em desenvolvimento de curva circular com **0,618** m, formado por arco de raio **60,700** m e ângulo central **0°35'01"** ou pela corda do arco no azimute de **82°09'37"**, na distância de **0,618** m; até o vértice **G6**, de coordenadas **N 7.828.503,2693m** e **E 613.223,4388m**; no azimute de **124°00'34"**, na distância de **21,297** m; até o vértice **G7**, de coordenadas **N 7.828.491,3575m** e **E 613.241,0926m**; no azimute de **120°23'21"**, na distância de **28,538** m; até o vértice **G8**, de coordenadas **N 7.828.476,9211m** e **E 613.265,7094m**; no azimute de **110°48'28"**, na distância de **22,155** m; até o vértice **G9**, de coordenadas **N 7.828.469,0509m** e **E 613.286,4196m**; em desenvolvimento de curva circular com **1,856** m, formado por arco de raio **18,000** m e ângulo central **5°54'25"** ou pela corda do arco no azimute de **159°26'18"**, na distância de **1,855** m; até o vértice **G10**, de coordenadas **N 7.828.467,3142m** e **E 613.287,0711m**; em desenvolvimento de curva circular com **7,002** m, formado por arco de raio **60,700** m e ângulo central **6°36'35"** ou pela corda do arco no azimute de **159°47'23"**, na distância de **6,999** m; até o vértice **G11**, de coordenadas **N 7.828.460,7465m** e **E 613.289,4889m**; em desenvolvimento de curva circular com **33,127** m, formado por arco de raio **28,000** m e ângulo central **67°47'16"** ou pela corda do arco no azimute de **129°16'12"**, na distância de **31,229** m; até o vértice **G12**, de coordenadas **N 7.828.440,9794m** e **E 613.313,6653m**; no azimute de **95°22'34"**, na distância de **6,622** m; até o vértice **G13**, de coordenadas **N 7.828.440,3590m** e **E 613.320,2578m**; em desenvolvimento de curva circular com **18,274** m, formado por arco de raio **74,400** m e ângulo central **14°04'23"** ou pela corda do arco no azimute de **88°20'22"**, na distância de **18,228** m; até o vértice **G14**, de coordenadas **N 7.828.440,8872m** e **E 613.338,4786m**; no azimute de **81°18'11"**, na distância de **19,141** m; até o vértice **G15**, de coordenadas **N 7.828.443,7814m** e **E 613.357,3990m**; no azimute de **106°54'35"**, na distância de **10,785** m; até o vértice **G16**, de coordenadas **N 7.828.440,6445m** e **E 613.367,7176m**; no azimute de **105°07'41"**, na distância de **15,090** m; até o vértice **G17**, de coordenadas **N 7.828.436,7062m** e **E 613.382,2851m**; no azimute de **85°55'02"**, na distância de **5,508** m; até o vértice **G18**, de coordenadas **N 7.828.437,0984m** e **E 613.387,7794m**; no azimute de **261°18'11"**, na distância de **48,161** m; até o vértice **G19**, de coordenadas **N 7.828.429,8160m** e **E 613.340,1722m**; em desenvolvimento de curva circular com **27,655** m, formado por arco de raio **94,354** m e ângulo central **16°47'36"** ou pela corda do arco no azimute de **270°01'35"**, na distância de **27,556** m; até o vértice **G20**, de coordenadas **N 7.828.429,8286m** e **E 613.312,6159m**; em desenvolvimento de curva circular com **33,127** m, formado por arco de raio **28,000** m e ângulo central **67°47'16"** ou pela corda do arco no azimute de **241°28'56"**, na distância de **31,229** m; até o vértice **G21**, de coordenadas **N 7.828.414,9190m** e **E 613.285,1762m**; em desenvolvimento de curva circular com **56,189** m, formado por arco de raio **60,700** m e ângulo central **53°02'17"** ou pela corda do arco no azimute de **234°10'36"**, na distância de **54,204** m; até o vértice **G22**, de coordenadas **N 7.828.383,1939m** e **E 613.241,2258m**; em desenvolvimento de curva circular com **20,599** m, formado por arco de raio **17,500** m e ângulo central **67°26'28"** ou pela corda do arco no azimute de **226°58'30"**, na distância de **19,430** m; até o vértice **G23**, de coordenadas **N 7.828.369,9364m** e **E 613.227,0214m**; no azimute de **193°15'16"**, na distância de **23,693** m; até o vértice **G24**, de coordenadas **N 7.828.346,8741m** e **E 613.221,5890m**; no azimute de **243°19'37"**, na distância de **33,880** m; até o vértice **G25**, de coordenadas **N 7.828.331,6652m** e **E 613.191,3140m**; em desenvolvimento de curva circular com **19,821** m, formado por arco de raio **200,000** m e ângulo central **5°40'42"** ou pela corda do arco no azimute de **16°05'37"**, na distância de **19,813** m; até o vértice **G26**, de coordenadas **N 7.828.350,7020m** e **E**



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

613.196,8064m; no azimute de $13^{\circ}15'16''$, na distância de 25,650 m; até o vértice **G27**, de coordenadas **N 7.828.375,6684m** e **E 613.202,6873m**; em desenvolvimento de curva circular com **20,599** m, formado por arco de raio **17,500** m e ângulo central **$67^{\circ}26'28''$** ou pela corda do arco no azimute de $339^{\circ}32'02''$, na distância de 19,430 m; até o vértice **G28**, de coordenadas **N 7.828.393,8720m** e **E 613.195,8936m**; em desenvolvimento de curva circular com **96,928** m, formado por arco de raio **60,700** m e ângulo central **$91^{\circ}29'31''$** ou pela corda do arco no azimute de $351^{\circ}33'34''$, na distância de 86,953 m; até o vértice **G29**, de coordenadas **N 7.828.479,8832m** e **E 613.183,1301m**; em desenvolvimento de curva circular com **33,127** m, formado por arco de raio **28,000** m e ângulo central **$67^{\circ}47'16''$** ou pela corda do arco no azimute de $3^{\circ}28'51''$, na distância de 31,229 m; até o vértice **G30**, de coordenadas **N 7.828.511,0544m** e **E 613.185,0262m**; no azimute de $329^{\circ}35'13''$, na distância de 23,607 m; até o vértice **G31**, de coordenadas **N 7.828.531,4132m** e **E 613.173,0755m**; em desenvolvimento de curva circular com **13,014** m, formado por arco de raio **100,000** m e ângulo central **$7^{\circ}27'23''$** ou pela corda do arco no azimute de **$325^{\circ}51'31''$** , na distância de **13,005** m, até o vértice **G1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 738,508 m**, determinando a **área total de 13.805,961 m²**.

VIII - Área H, com área de 1.349,64 m², conforme descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **H1**, de coordenadas **N 7.828.525,0241m** e **E 613.336,2897m**; ; deste, segue confrontando com , no azimute de $176^{\circ}50'14''$, na distância de 17,442 m; até o vértice **H2**, de coordenadas **N 7.828.507,6089m** e **E 613.337,2521m**; em desenvolvimento de curva circular com **49,329** m, formado por arco de raio **91,300** m e ângulo central **$30^{\circ}57'23''$** ou pela corda do arco no azimute de $247^{\circ}01'56''$, na distância de 48,731 m; até o vértice **H3**, de coordenadas **N 7.828.488,5935m** e **E 613.292,3843m**; em desenvolvimento de curva circular com **10,934** m, formado por arco de raio **18,000** m e ângulo central **$34^{\circ}48'12''$** ou pela corda do arco no azimute de $214^{\circ}09'09''$, na distância de 10,766 m; até o vértice **H4**, de coordenadas **N 7.828.479,6838m** e **E 613.286,3400m**; no azimute de $288^{\circ}36'16''$, na distância de 6,739 m; até o vértice **H5**, de coordenadas **N 7.828.481,8336m** e **E 613.279,9536m**; no azimute de $297^{\circ}10'44''$, na distância de 16,490 m; até o vértice **H6**, de coordenadas **N 7.828.489,3656m** e **E 613.265,2848m**; no azimute de $301^{\circ}31'02''$, na distância de 25,137 m; até o vértice **H7**, de coordenadas **N 7.828.502,5060m** e **E 613.243,8560m**; em desenvolvimento de curva circular com **15,787** m, formado por arco de raio **60,700** m e ângulo central **$14^{\circ}54'06''$** ou pela corda do arco no azimute de $109^{\circ}16'51''$, na distância de 15,743 m; até o vértice **H8**, de coordenadas **N 7.828.497,3079m** e **E 613.258,7156m**; em desenvolvimento de curva circular com **21,132** m, formado por arco de raio **18,000** m e ângulo central **$67^{\circ}15'52''$** ou pela corda do arco no azimute de $83^{\circ}05'58''$, na distância de 19,939 m; até o vértice **H9**, de coordenadas **N 7.828.499,7035m** e **E 613.278,5101m**; em desenvolvimento de curva circular com **64,005** m, formado por arco de raio **108,700** m e ângulo central **$33^{\circ}44'13''$** ou pela corda do arco no azimute de **$66^{\circ}20'08''$** , na distância de **63,084** m, até o vértice **H1**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 226,995 m**, determinando a **área total de 1.349,648 m²**.

§1º As coordenadas N e E são verdadeiras e estão amarradas ao sistema de coordenadas SIRGAS 2000, implantado para projetos no Município de Lagoa Santa.



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

§2º Os pontos de referência e as linhas de caminamento, relativos à individualização das áreas ora declaradas de utilidade pública, constam de levantamento técnico e de projeto da Prefeitura Municipal de Lagoa Santa.

§ 3º Ficam excluídos da declaração de utilidade pública de que trata o caput deste artigo os imóveis do Poder Público, bem como os já destinados ao uso comum, que porventura integrem a área indicada e descrita.

Art. 2º As plantas de localização dos imóveis declarados de utilidade pública para fins de desapropriação é parte integrante deste Decreto, conforme Anexo Único.

Art. 3º A desapropriação de que trata o art. 1º deste Decreto destina-se a implantação do Novo Acesso de Lagoa Santa.

Art. 4º As despesas decorrentes da execução do disposto neste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas em Lei Orçamentária Anual.

Art. 5º A Assessoria Jurídica Municipal fica autorizada a promover, na forma legal, a desapropriação do imóvel de que trata o art. 1º deste Decreto e suas respectivas benfeitorias, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei Federal 3.365, de 21 de junho de 1.941.

Art. 6º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação

Prefeitura Municipal de Lagoa Santa em, 07 de dezembro de 2022.

ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR
Prefeito Municipal

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial.