



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA  
ESTADO DE MINAS GERAIS**

**TERMO DE COMPROMISSO DO PROPRIETÁRIO**  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**1. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO ANTERIOR**

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

**2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO ATUAL**

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_

CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

**3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

Bairro: \_\_\_\_\_ Quadra : \_\_\_\_\_ Lote: \_\_\_\_\_

Logradouro: \_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_

**4. DECLARAÇÃO**

Declaramos que, caso iniciada, a construção situada no endereço acima citado, licenciada pelo Alvará nº \_\_\_\_\_, está sendo executada de acordo com o projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Lagoa Santa e que as informações por nós prestadas sobre a execução da obra são verdadeiras.

Assumimos, pela assinatura deste Termo de Compromisso, total responsabilidade na execução da construção e informamos que temos conhecimento das penalidades estabelecidas pela legislação, caso seja desrespeitada.

O declarante responde civil e penalmente, pela veracidade das declarações ora prestadas, isentando a Prefeitura Municipal de Lagoa Santa de quaisquer responsabilidades pelas mesmas, assumindo inclusive, eventuais danos causados a terceiros.

Declaro para todos os fins legais que não há outro projeto em aprovação sujeito a embargos e outros processos administrativos no terreno em questão.

**4. ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO ANTERIOR**

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do proprietário)

**5. ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO ATUAL**

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do proprietário)

Lagoa Santa, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA  
ESTADO DE MINAS GERAIS**

**SOLICITAÇÃO DE TRANSFERÊNCIA DE ALVARÁ DE  
CONSTRUÇÃO**

**01. DOCUMENTAÇÃO**

I – Alvará original ou cópia autenticada pelo arquivo municipal;  
II – Certidão Negativa de Débitos do Imóvel;  
III – Certidão atualizada do registro de imóveis em nome do atual proprietário e cópia autenticada do contrato de compra e venda, com firma reconhecida das assinaturas do comprador e vendedor;  
IV – Cópia de RG e CPF do proprietário atual e do proprietário anterior; V- Se pessoa jurídica, cópia autenticada do contrato social, incluindo suas alterações contratuais, e cópia do CNPJ; Caso seja o procurador anexar cópia da procuração com firma reconhecida.  
VI – Guias de Arrecadação Municipal originais quitadas (protocolo e vistoria).

**02. DADOS DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO**

Número do Processo: \_\_\_\_\_  
Número do Alvará: \_\_\_\_\_ Exercício (Ano): \_\_\_\_\_  
Inscrição Cadastral: \_\_\_\_\_  
Bairro: \_\_\_\_\_ Quadra: \_\_\_\_\_ Lote: \_\_\_\_\_  
Logradouro: \_\_\_\_\_ Número: \_\_\_\_\_

**03. DADOS DO PROPRIETÁRIO ANTERIOR**

Nome: \_\_\_\_\_ CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_  
E-MAIL: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_  
Endereço (Rua/Av): \_\_\_\_\_ Nº: \_\_\_\_\_  
Bairro: \_\_\_\_\_ Município: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

**04. DADOS DO PROPRIETÁRIO ATUAL**

Nome: \_\_\_\_\_ CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_  
E-MAIL: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_  
Endereço (Rua/Av): \_\_\_\_\_ Nº: \_\_\_\_\_  
Bairro: \_\_\_\_\_ Município: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_  
Indicar se existe mais de um proprietário: \_\_\_\_\_

**05. DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DA OBRA**

Nome: \_\_\_\_\_  
Título Profissional: \_\_\_\_\_  
CREA/CAU: \_\_\_\_\_ ART/RRT: \_\_\_\_\_  
Indicar se existe alteração de responsabilidade técnica: \_\_\_\_\_

**06. DADOS DO PROFISSIONAL QUE ASSUME A RESPONSABILIDADE TÉCNICA PELA EXECUÇÃO DA OBRA**

Nome: \_\_\_\_\_  
Título Profissional: \_\_\_\_\_  
CREA/CAU: \_\_\_\_\_ ART/RRT: \_\_\_\_\_

\* Preencher este campo apenas quando houver alteração de responsabilidade técnica.