

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – LAGOA SANTA – ETAPA DIAGNÓTICO – 18/10/2014

Diagnóstico		Diretrizes para minuta de lei
Potencialidades	Deficiências	
Grande parte do território de Lagoa Santa dentro da APA Carste, com relevância ambiental significativa em termos físicos, bióticos e paleontológicos	Fragilidade de expansão urbana na área da APA Carste	Estabelecer parâmetros restritivos de ocupação para a área da APA Carste Compatibilizar macrozoneamento municipal com zoneamento ambiental da APA
Presença de aproximadamente 37 cavidades	Falta de mapeamento e conservação das cavidades e lapas	Elaborar plano de manejo e conservação para as cavidades e lapas integrado ao Patrimônio e Turismo
Paisagem cultural de Lagoa Santa tem relação direta e estreita com patrimônio ambiental. Exemplo de casos são: Poço Verde, alameda de flores na fazenda do Fidalgo, mata da FEBEM	Faltam políticas que tratem a questão ambiental e aproveitamento de recursos de forma sustentável.	Elaborar Lei Ambiental Municipal
Presença de 4 Unidades de Conservação (PE Sumidouro; APA Carste; Revis Macaúbas; MONA Várzea da Lapa)		Elaborar plano de gestão ambiental, priorizando a conectividade das paisagens através da recomposição de APPs e fragmentos vegetação significativa, auxiliando a conservação e a reabilitação dos processos ecológicos. Instituir parques municipais em áreas de maior relevância ambiental
Existência de Plano de Gestão e Manejo da APA Carste e PE Sumidouro	Zoneamento ambiental e ecológico em conflito com zoneamento municipal.	Compatibilizar com macrozoneamento metropolitano (trama-verde e azul) Promover o turismo ecológico e educação ambiental

Diagnóstico		Diretrizes para minuta de lei
Potencialidades	Deficiências	
Potencial hídrico elevado, inclusive com inúmeras Lagoas	Alto potencial de contaminação do solo pelo uso de fossas na unidade geotécnica 10 (rochas sujeitas a carstificação, colapso e propícias a contaminação do lençol freático)	Estabelecer parâmetros restritivos de ocupação para a área, com proibição da utilização de fossas para destinação de esgotamento sanitário Controlar a captação de água subterrânea para fins de abastecimento humano Monitoramento da qualidade da água
	Risco de inundação moderado, atenção especial bacia do Córrego do Bebedouro	Seguir recomendações específicas para o uso do solo em relação aos aspectos de cheia, em especial nos córregos do Bebedouro, do Buraco, Vereda, Samambaia e o Jaques, conforme apresentado no Plano Diretor de Drenagem (2008) Desenvolver atividades voltadas para educação ambiental com a população vizinha aos cursos d'água e controle de novas ocupações
	Poluição e assoreamento das Lagoas, em especial da Lagoa Central	Programa de requalificação da Lagoa Central
Predominância de baixas declividades (0-30%)	Risco geológico associado às condições da água, sol e chuva sobre o substrato rochoso em cerca de 40% do município (noroeste, norte e sul)	Mapear risco geológico no município (existente atualmente somente em escala regional) Acompanhar evolução climática e pluviométrica do município, através da implantação de uma estação metrológica.
Clima tropical com grande incidência de chuvas	Pode causar acidificação dos componentes superficiais do solo, aumentando a velocidade de solubilização de rochas	
	Falta de áreas verdes municipais	Delimitar e mapear áreas verdes
		Estabelecer o manejo da vegetação na área urbana e o enriquecimento da arborização
		Implantar ou fomentar a produção de mudas nativas arbóreas e exóticas

Diagnóstico		Diretrizes para minuta de lei
Potencialidades	Deficiências	
Existência de áreas verdes protegidas dentro de condomínios (loteamento fechado)	Áreas verdes internas aos loteamentos fechados não tem acesso aos moradores da cidade	Promover ou fomentar as ações ambientais compartilhadas entre município, condomínios e população Utilizar áreas para programas de educação ambiental (reforçar o uso)
Bioma cerrado - grande diversidade de fauna e flora	Facilidade de propagação de queimadas sob o cerrado (bioma predominante)	Implementar e desenvolver programa de prevenção e combate a incêndios florestais Formalizar parcerias de combate a incêndios junto ao IEF, à PM ao Corpo de Bombeiros; ações de prevenção deverão focar o meio rural e urbano Aplicar a metodologia empregada no Estado de MG do "Programa de Prevenção e Combate a Incêndios Florestais" (Previncêndio)
Grande valor ambiental e natural presente no município de Lagoa Santa	Falta de preocupação com o uso de recursos naturais de forma sustentável	Elaborar política ambiental de preservação, conservação e incentivo a uso racional dos recursos Fomentar parcerias e envolvimento dos diversos setores econômicos visando à sustentabilidade.
Existência de CODEMA deliberativo	Falta de sistematização das ações e contrapartidas	Elaborar lei Ambiental Municipal Prever mecanismos de Compensação Ambiental

Sobre o diagnóstico e diretrizes do tema MEIO AMBIENTE:

1 - Existe alguma potencialidade no município de Lagoa Santa que deixou de ser abordada? Qual?

2 - Existe alguma deficiência no município de Lagoa Santa que deixou de ser abordada? Qual?

3- Gostaria de sugerir alguma diretriz a ser considerada na elaboração da minuta de lei do Plano Diretor de Lagoa Santa?

4 – O diagnóstico apresentado corresponde à realidade do Município de Lagoa Santa?

() Sim () Não () Parcialmente