



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

ANEXO XI – LOCALIZAÇÃO ADMISSÍVEL POR USOS

CATEGORIA DE USO	USO	LOTE MÍNIMO	LARGURA DA VIA
R-1	Residencial unifamiliar	360 m ²	12 m
R-2	Residencial unifamiliar Residencial multifamiliar horizontal	450 m ²	12 m
R-3	Residencial unifamiliar Residencial multifamiliar horizontal Residencial multifamiliar vertical Comércio Local Comércio de Bairro Comércio atacadista de pequeno porte Serviço local Micro indústria não poluidora Serviço uso coletivo local	800 m ²	15 m
R-4	Residencial unifamiliar Residencial multifamiliar horizontal Residencial multifamiliar vertical Comércio Local Comércio de Bairro Comércio atacadista de pequeno porte Serviço local Micro indústria não poluidora Serviço uso coletivo local	3.000 m ²	23 m
C-1	Residencial unifamiliar Residencial multifamiliar horizontal Residencial multifamiliar vertical Comércio local Comércio de bairro Comércio atacadista de pequeno porte Comércio atacadista de médio porte Serviço local Serviço de bairro Micro indústria não poluidora Serviço uso coletivo local Serviço uso coletivo bairro	450 m ²	15 m



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

ANEXO XI – LOCALIZAÇÃO ADMISSÍVEL POR USOS

CATEGORIA DE USO	USO	LOTE MÍNIMO	LARGURA DA VIA
C-2	Residencial unifamiliar Residencial multifamiliar horizontal Residencial multifamiliar vertical Comércio local Comércio de bairro Comércio principal Comércio atacadista de pequeno porte Comércio atacadista de médio porte Serviço local Serviço de bairro Serviço principal Serviço especial 2 Serviço especial 3 Micro indústria não poluidora Pequena indústria não poluidora Serviço uso coletivo local Serviço uso coletivo bairro Serviço uso coletivo principal	525 m ²	15 m
C-3	Residencial unifamiliar Residencial multifamiliar horizontal Residencial multifamiliar vertical Comércio local Comércio de bairro Comércio principal Comércio atacadista de pequeno porte Comércio atacadista de médio porte Comércio atacadista de grande porte Serviço local Serviço de bairro Serviço principal Serviço especial 2 Serviço especial 3 Micro indústria não poluidora Pequena indústria não poluidora Serviço uso coletivo local Serviço uso coletivo bairro Serviço uso coletivo principal	1.000 m ²	18 m



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

ANEXO XI – LOCALIZAÇÃO ADMISSÍVEL POR USOS

CATEGORIA DE USO	USO	LOTE MÍNIMO	LARGURA DA VIA
C-4	Residencial unifamiliar Residencial multifamiliar horizontal Residencial multifamiliar vertical Comércio local Comércio de bairro Comércio principal Comércio atacadista de pequeno porte Comércio atacadista de médio porte Comércio atacadista de grande porte Serviço local Serviço de bairro Serviço principal Serviço especial 1 Serviço especial 2 Serviço especial 3 Micro indústria não poluidora Pequena indústria não poluidora Indústria de médio potencial poluidor Serviço uso coletivo local Serviço uso coletivo bairro Serviço uso coletivo principal	2.000 m ²	23 m
AT	Residencial unifamiliar Serviço local Serviço de bairro	Sugerimos 525 m ²	Sugerimos 15 m
EP	Comércio principal Comércio atacadista de pequeno porte Comércio atacadista de médio porte Comércio atacadista de grande porte Serviço principal Micro indústria não poluidora Pequena indústria não poluidora Indústria de médio potencial poluidor Serviço uso coletivo principal	800 m ²	15 m