



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL

Rua Barão do Rio Branco, nº 44 – 2º Andar – Salas 201/202 – Centro – Lagoa Santa/MG
CEP: 33.400-000 e-mail: meioambiente@lagoasanta.mg.gov.br

ATA DA 26ª REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 07 DE MAIO DE 2015 Aprovada em 02/06/2015

1 Aos sete dias do mês de maio de 2015, às 14:00 hs, na sala de reuniões
2 da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, localizada na Rua Barão do Rio Branco, nº
3 44. Centro, Lagoa Santa/MG, reuniram-se os membros do CODEMA/LS. A reunião foi
4 presidida pelo vice-presidente Kurt Erwin Glatz. Estavam presentes: Kurt Erwin Glatz,
5 Stefano Rodrigues de Pinho Tavares, Adalton Figueiredo de Melo, Eliane Campezzatto
6 Raabe, Kenji Martins Ishii, Aurélio do Amaral Duarte Costa, Daniel Sales, Marcos
7 Hanashiro e Silva, Tem. Adenilson Brito Ferreira, Lancaster Fernandes dos Santos,
8 Ricardo Sepúlveda (Copasa), Ângelo Augusto Couto e os convidados Carlos Von
9 Sperling e Maria José Maciel Ribeiro. Kurt iniciou a reunião, agradeceu a presença de
10 todos, em seguida passou a palavra para Ângelo que deixou a Diretoria de Meio
11 Ambiente e, por este motivo não é mais presidente do CODEMA. Ângelo falou que saiu
12 da DMA para assumir outra Diretoria na Prefeitura; que gostou de trabalhar no Meio
13 Ambiente e, que a Diretoria possui uma equipe muito competente e aguerrida que
14 realmente trabalha pelo Meio Ambiente; agradeceu a todos pelo convívio e pela
15 presença no CODEMA. Stefano falou que Ângelo sempre será bem vindo às reuniões
16 do Conselho. Em seguida Kurt perguntou pela aprovação das atas da 25ª RO e da 8ª
17 RE e, questionou se foi marcada a reunião entre a DMA e o IEF, item da pauta da 25ª.
18 Ângelo explicou que não, pois, está para ser assinado um convênio entre o Município e
19 o IEF. Kurt perguntou se as limitações dentro do Parque do Sumidouro, quanto à
20 supressão arbórea são observadas. Stefano lembrou de uma reunião ocorrida com
21 representantes do Estado, na qual foram discutidas questões relativas ao licenciamento
22 ambiental, que informaram que existem regras para o Município poder conceder
23 autorizações, que ele precisa ter legislação, CODEMA e corpo técnico e, que muitas
24 vezes ocorrem conflitos entre os entes da federação (União, Estado, Município). Em
25 seguida Kurt perguntou novamente pela aprovação das atas: 25ª foi aprovada; 8ª foi
26 aprovada, após breve discussão sobre o cercamento das áreas verdes e institucionais.
27 Foi sugerido elaborar a minuta de uma Resolução do CODEMA tratando do cercamento
28 e do plaqueamento das áreas verdes e institucionais. Em seguida Kurt leu um e-mail
29 enviado por Ricardo Barbalho (ICMBio) para todos os Conselheiros da APA, falando
30 sobre uma multa aplicada a um empreendimento localizado nos limites da APA e
31 aprovado pelo Município. Ângelo explicou que o processo foi aprovado na gestão
32 anterior e passou inclusive pelo Estado. Stefano falou que esta gestão apenas renovou
33 o alvará de licença. Maria José falou que, dependendo do zoneamento da APA, o
34 empreendimento poderá ser aprovado. Carlos falou que existe um impasse quanto ao
35 valor da multa e a atuação do ICMBio e, disse que o mesmo deveria ter uma cadeira no
36 CODEMA. Kurt mostrou muita preocupação com a situação. Ângelo falou que apenas
37 ele e Ricardo Dutra foram citados nominalmente pelo ICMBio. Maria José falou que o
38 Estado deveria ter pedido a anuência. Ainda sobre o ICMBio, Ângelo, Kurt, e outras
39 pessoas receberam um e-mail que veio do Conselho da APA Carste de Lagoa Santa,
40 onde de forma deselegante, desqualificaram e desrespeitaram a participação da



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL

Rua Barão do Rio Branco, nº 44 – 2º Andar – Salas 201/202 – Centro – Lagoa Santa/MG
CEP: 33.400-000 e-mail: meioambiente@lagoasanta.mg.gov.br

ATA DA 26ª REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 07 DE MAIO DE 2015 Aprovada em 02/06/2015

41 servidora municipal, Rosângela Bicalho, membro daquele Conselho. E disse mais, que
42 as relações propostas ao longo de um ano e meio foram na busca de soluções entre
43 Município e ICMBio, citando o TAC elaborado por ambos para resolver a situação de
44 licença ambiental do Distrito Industrial. Ângelo falou que parece existir uma questão
45 pessoal entre a Administração Municipal e o ICMBio. Stefano sugeriu fazer um convite
46 oficial para o ICMBio participar de uma reunião do CODEMA. Em seguida Kurt iniciou a
47 análise dos processos. Francisco foi explicando um a um. 2.1 - VICTOR PAULO SILVA
48 MIRANDA – Processo Administrativo nº 5661/2014 – Laudo Técnico nº 018/2015 –
49 Deferido. Aprovado. 2.2 - MÁRIO LÚCIO BATISTA FERREIRA PINTO – Processo
50 Administrativo nº 2600/2015 – Laudo Técnico nº 019/2015 – Deferido parcialmente.
51 Aprovado conforme o laudo. 2.3 - JULIANA FLÁVIA FONTES E SILVA – Processo
52 Administrativo nº 2726/2015 – Laudo Técnico nº 020/2015 – Deferido. Aprovado. 2.4 –
53 MARTA HELENA DE FREITAS LAGES – Processo Administrativo nº 2763/2015 – Laudo
54 Técnico nº 021/2015 – Deferido. Aprovado. 2.5 – SUELI DE FÁTIMA FIALHO MEDINA –
55 Processo Administrativo nº 2565/2015 – Laudo Técnico nº 022/2015 – Indeferido.
56 Conselho confirmou o indeferimento. 2.6 – SAULO NEVES MARTINS – Processo
57 Administrativo nº 3076/2015 – Laudo Técnico nº 023/2015 – Deferido. Aprovado. 2.7 –
58 ALEXANDRA DE PAULA FERREIRA – Processo Administrativo nº 3294/2015 – Laudo
59 Técnico nº 024/2015 – Deferido. Aprovado. 2.8 – RESIDENCIAL LISBOA
60 INCORPORAÇÕES SPE LTDA ME – Processo Administrativo nº 3285/2015 – Laudo
61 Técnico nº 025/2015 – Deferido. Ocorreram muitas discussões acerca do tamanho do
62 empreendimento que, é de grande porte e, foi sugerido fazer uma resolução do
63 CODEMA para nortear a aprovação desses empreendimentos. Carlos falou que as
64 diretrizes devem ser direcionadas para o órgão que aprova os projetos, no caso, a
65 Diretoria de Regulação Urbana. Carlos sugeriu determinar a condicionante do CODEMA
66 e, que esta poderia ser a retirada de erva de passarinho de árvores na cidade –
67 determinar a quantidade de árvores e os locais. O processo foi aprovado, com
68 condicionantes, desde que, a empresa apresente documentos complementares relativos
69 ao licenciamento ambiental, especialmente quanto ao esgotamento sanitário (qual será
70 a solução adotada?) anuência do ICMBio, pois, o empreendimento se localiza dentro da
71 APA Carste e nas proximidades do Parque Estadual do Sumidouro, provavelmente em
72 sua zona de amortecimento, neste caso também precisa da anuência do IEF. Em
73 seguida iniciou a discussão do item 4 da pauta – Maria José falou que Carlos deveria
74 fazer parte do Conselho. Carlos agradeceu, mas disse que não pode, pois, já faz parte
75 de muitos conselhos; a seguir falou sobre a lagoa e disse que concorda com a retirada
76 do vertedouro, no entanto, sem nenhum rebaixamento da lagoa e, que ninguém deve ter
77 expectativa quanto ao retorno da piracema na lagoa. Logo após, Ângelo falou sobre o
78 problema do esgoto da Rua Gonçalves, que está sendo lançado no Córrego do
79 Bebedouro; falou que o Município já conseguiu a verba para fazer uma Bioete, porém,
80 se for exigido o licenciamento vai demorar muito e o problema é grave e exige uma



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL

Rua Barão do Rio Branco, nº 44 – 2º Andar – Salas 201/202 – Centro – Lagoa Santa/MG
CEP: 33.400-000 e-mail: meioambiente@lagoasanta.mg.gov.br

ATA DA 26ª REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 07 DE MAIO DE 2015 Aprovada em 02/06/2015

81 solução emergencial. Após discussão foi decidido que: considerando o caráter
82 emergencial e a condição de degradação ambiental, o CODEMA autoriza a obra.
83 Adalton falou que o CODEMA deve agir preventivamente e, que deveria ser parte na
84 aprovação dos projetos. Em seguida Kurt retornou ao item 4 e, foi decidido que todos
85 são favoráveis pela inclusão do CREA, porém deve ser observado se pode haver a
86 inclusão de um novo membro agora ou se deve ser aguardado o fim do biênio 2014-
87 2016. Item 5 da pauta – Aurélio explicou que o projeto é para o fechamento do trecho da
88 Rua Getúlio Vargas em frente ao Areião, todos os domingos pela manhã, com colocação
89 eventual de tendas no gramado; que o projeto só vai ser efetivado após aprovação da
90 TRANSLAGO e dos moradores. Foi aprovado com condicionantes – aprovação do
91 fechamento da rua pela TRANSLAGO e informação aos moradores; o horário foi
92 determinado das 7:00 às 14:00 horas e a validade da autorização até 31-12-2015. Item 6
93 da pauta – Ângelo explicou que precisa da autorização do CODEMA para que seja
94 realizada a poda de todas as árvores afetadas pela erva de passarinho, que o trabalho
95 deverá iniciar pela Rua Getúlio Vargas na orla da Lagoa Central. Foi aprovado. Foi
96 sugerido fazer uma Resolução do CODEMA autorizando o Município a realizar a poda
97 de árvores com erva de passarinho sempre que necessário e, com o devido laudo da
98 Diretoria de Meio Ambiente. Em seguida, nos assuntos gerais, Kurt leu a mensagem de
99 uma moradora do Bairro Joá, ela escreveu que o meio ambiente não está sendo cuidado
100 no Município e, que estão acontecendo muitas coisas erradas. Ten. Brito falou que
101 esteve no local mencionado no texto da moradora e, que o empreendimento está
102 autorizado e, que ele não pode fazer nada. Adalton falou que, quando o
103 empreendimento está aprovado não tem o que questionar. Aurélio falou que a
104 autorização dada à equipe de canoagem para utilizar a lagoa está vencido e, pediu a
105 sua renovação. Ângelo explicou que a primeira autorização foi dada por 04 meses para
106 verificar se ocorreriam danos à lagoa. Como não foi constatado nenhum dano, foi
107 autorizada a renovação até o final das Olimpíadas de 2016. Daniel falou do problema
108 que ocorreu nos prédios do “Minha Casa Minha Vida” no Bairro Palmital, que não foram
109 pagas algumas contas de luz e as bombas de água pararam de funcionar, pois, a
110 energia foi cortada e, todos ficaram sem água, fato que motivou os protestos. Daniel
111 perguntou a Ricardo da COPASA, se não poderia instalar uma bomba no local. Ricardo
112 explicou que pode ser feito um estudo técnico para verificar se é possível. Kurt
113 agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião, da qual se lavrou a presente ata
114 que será encaminhada a todos os conselheiros para aprovação.