



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA**  
**COORDENAÇÃO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS**

**DESPACHO DE HOMOLOGAÇÃO**

**PROCESSO LICITATÓRIO: 008/2012**

**PREGÃO PRESENCIAL: 004/2012**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA EM CONSULTORIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE AGRIMENSURA, AVALIAÇÃO E PERÍCIA PARA REALIZAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÃO DE ÁREAS A SEREM DESAPROPRIADAS PARA IMPLANTAÇÃO DO ACESSO AO CENTRO DE CAPACITAÇÃO AEROSPAIAL DE MINAS GERAIS - CCAE, CONFORME CONVÊNIO Nº3243 CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E A CODEMIG.**

<b>Ficha</b>	<b>Dotação</b>
<b>698</b>	<b>02.14.03.15.451.0028.1015.4.4.90.51.00</b>

Tendo transcorrido regularmente o processo licitatório em referência, conforme parecer jurídico datado em 24/02/2012, e depois de cumpridas todas as suas fases legais e administrativas com Fundamentação Legal na Lei 10.520/02, subsidiada pela Lei 8.666/93, homologo o procedimento, no qual foi adjudicado o objeto a empresa vencedora:

<b>Empresa: CAPPE Brasil Engenharia Ltda.</b>				
<b>CNPJ: 02.494.124/0001-04</b>				
<b>Item</b>	<b>Qt.</b>	<b>Un.</b>	<b>Descrição do Objeto:</b>	<b>Valor total (R\$)</b>
01	01	SV	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONSULTORIA para:  1.1. Emissão de um relatório por imóvel a ser desapropriado (estimado 50 imóveis), em formato documental e digital, do qual conste obrigatoriamente:  1.1-1. Especificação da situação dominial dos imóveis, com a obtenção junto aos cartórios de registro de imóveis dos títulos de propriedade;  1.1-2. Descrição minuciosa do imóvel, contendo a caracterização ocupacional e construtiva, relatando sua ocupação e metragem, inclusive com a identificação das áreas ocupadas indevidamente por terceiros, se houver;  1.1-2.1. Caso seja constatada a ocupação indevida, deverá constar a identificação do(s) ocupante(s) e seus dados pessoais;  1.1-3. Descrição minuciosa das benfeitorias, se existentes, especificando o padrão construtivo, estado de	R\$ 52.000,00



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA**  
**COORDENAÇÃO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS**

		<p>conservação e área;</p> <p>1.1-4. Levantamento Planialtimétrico do imóvel;</p> <p>1.1-4.1. Plantas, croquis e memorial descritivo, resultantes de levantamento Planialtimétrico, identificando a área de propriedade pública, área ocupada indevidamente, quando houver, relação atualizada dos confrontantes;</p> <p>1.1-4.2. Caso seja constatada a ocupação indevida, deverão ser elaborados croqui e memorial descritivo de cada ocupação;</p> <p>1.1-4. Laudo de avaliação de uso restrito, em conformidade com a NBR número 14.653, partes 1 e 2, utilizando sempre que possível, o "método comparativo direto de dados de mercado", e classificação do laudo: Fundamentação igual Grau III e precisão igual Grau III, recomendado pela referida NBR;</p> <p>1.1-5. Levantamento de áreas de reserva legal e faixas de área de preservação permanente.</p> <p>1.1-6. Acervo fotográfico;</p> <p>1.2. Entrega dos dados digitalizados em sistema próprio, a ser indicado oportunamente pela Secretaria de Planejamento.</p>	
<b>Valor total: R\$ 52.000,00 (cinquenta e dois mil reais)</b>			

**Lagoa Santa, 24 de fevereiro de 2012**

**Rogério César de Matos Avelar**  
**Prefeito Municipal**